

«Утверждаю»:

Руководитель ДАГН г.Саяногорска

Е.Н.Гуркова

АКТ ПРОВЕРКИ
муниципального имущества

Республика Хакасия, г.Саяногорск

«30» декабря 2019г.

На основании Распоряжения Департамента архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска «Об утверждении плана проверок использования муниципального имущества на 2019г.» от 24.12.2018 №3163 главным специалистом муниципального имущества Хаустовой Светланой Владимировной в присутствии индивидуального предпринимателя Патрушевой Любови Васильевны проведена проверка нежилого помещения 1Н общей площадью 39,8 кв.м, расположенного по адресу: Республика Хакасия, г. Саяногорск, Ленинградский мкрн., дом 24б на предмет целевого использования, сохранности и технического состояния имущества.

Нежилое помещение предоставлено индивидуальному предпринимателю Ивановой Елене Викторовне по договору аренды муниципального имущества № 1035 от 11.12.2017г. с целевым назначением для бытовых услуг.

В результате проверки установлено:

Нежилое помещение 1Н расположено в пятиэтажном панельном многоквартирном жилом доме, имеет отдельный вход со стороны школы №6, общей площадью 39,8 кв.м., расположено по адресу: Республика Хакасия, г.Саяногорск, Ленинградский мкрн., дом 24б. На момент осмотра помещение находится в удовлетворительном техническом состоянии.

Системы электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и канализации в рабочем состоянии от городских сетей.

Нежилое помещение используется в соответствии с целевым назначением, указанным в договоре.

Использование помещения третьими лицами (передача по договору субаренды) не установлено.

Заключены договоры на потребление электроэнергии, тепловой энергии, водоснабжения и на содержание общего имущества МКД.

Задолженность по арендной плате по договору аренды муниципального имущества № 1035 от 11.12.2017г. по состоянию на день проверки 20.12.2019г. - отсутствует.

Главный специалист
отдела муниципального имущества

Хаустова

С.В.Хаустова

Ознакомлен:
Индивидуальный предприниматель

Патрушева



Л.В.Патрушева