

об исполнении ОП «СТС» АО "Байкалэнерго" обязательств концессионного соглашения от 11.12.2012г. по реконструкции (модернизации) муниципального имущества МО г. Саяногорск для объектов коммунальной инфраструктуры теплоснабжения, расположенных в г.Саяногорске, р.п. Майна, р.п. Черемушки за 2019г.

№ и/п	Наименование мероприятия в рамках концессионного соглашения	Наименование выполненного мероприятия	Приложения	Заграты концессионера, руб., без НДС
1	<p>п.12 Приложения №5 к КС Электротельная № 1 по адресу: Республика Хакасия, г. Саяногорск, пгт. Черемушки, 50 Движимое имущество, технологически связанное с недвижимым имуществом: Двигатель вакуумный ДСВ-200 (инв.№ 16415)</p>	<p>Техническое перевооружение эл.котельной №1 п. Черемушки инв. №009. Модернизация технологического оборудования в контуре деаэрации (реализация разделов проекта ТХ и АС) Хоз.способ. Выполнен 1 этап технического перевооружения (приобретено технологическое оборудование с монтажом, завершены СМР по устройству металлоконструкций под баки и деаэрагор с обвязкой трубопроводов). В 2020 году планируется завершение работ с вводом в эксплуатацию смонтированного оборудования, а также монтаж системы автоматизированного управления технологическим оборудованием.</p>	<p>План инвестиционных мероприятий ОП "СТС" АО "Байкалэнерго" на 2019г., выполняемых в рамках концессионного соглашения</p> <p>Акт о списании материальных запасов № БЭН00001345 от 30 сентября 2019г.; Акт о списании материальных запасов № БЭН00001781 от 25 октября 2019г.; Акт о списании материальных запасов № БЭН00002412 от 26 ноября 2019г.; Акт о списании материальных запасов № БЭН00002584 от 27 ноября 2019г.; Акт о списании материальных запасов № БЭН00003045 от 23 декабря 2019г.; Акт о списании материальных запасов № БЭН00003328 от 30 декабря 2019г.; Акт о приемке-передаче оборудования в монтаж №БЭН000000012 от 06.11.2019г.; Акт о приемке-передаче оборудования в монтаж №БЭН000000017 от 31.12.2019г.; Бухгалтерская справка 37519 от 30.09.2019; Бухгалтерская справка 37745 от 31.10.2019; Бухгалтерская справка 38146 от 30.11.2019; Бухгалтерская справка 38546 от 31.12.2019;</p>	<p>✓ 4 062 214,21</p>
			План капитального ремонта по ОП "СТС" АО "Байкалэнерго" на 2019г.	

№ п/п	Наименование мероприятия в рамках концессионного соглашения	Наименование выполненного мероприятия	Приложения	Затраты концессионера, руб., без НДС
2	п.5.3 КС Выполнение капитального ремонта, для поддержания Объекта Соглашения в исправном состоянии	Капитальный ремонт кровли машинного зала электростанции №2 р.п. Черемушки (Здание электростанции №2 литер В (инв. №010))	Договор подряда на выполнение ремонтных работ № 89-18 от 26.12.2018г. с Обществом с ограниченной ответственностью "ВостокСибСтрой" (ООО «ВСС»); Акт о приёмке выполненных работ за июль 2019г. №1 от 01.07.2019; Справка о стоимости выполненных работ и затрат за июль 2019 №1 от 01.07.2019г.; Акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств №2 от 01.07.2019; Заключение экспертизы промышленной безопасности здания Электростанции №2, литер В р.п. Черемушки, 53, РХ, ОП "СТС" ЗАО "Байкалэнерго" Рег. №65-ЗС-10017-2016г. от 21 сентября 2016г.; Мероприятия по устранению замечаний экспертизы промышленной безопасности Здания электростанции №2, р.п. Черемушки, 53, ОП "СТС" ЗАО "Байкалэнерго". Акт сдачи-приемки отремонтированных, реконструированных и модернизированных объектов от 01.07.2019г.	✓ 420 231,00
3	п.5.3 КС Выполнение капитального ремонта, для поддержания Объекта Соглашения в исправном состоянии	Ремонт светопрозрачных ограждающих конструкций здания угольной котельной р.п. Майна (Здание угольной котельной литер В (инв. №7))	Договор подряда на выполнение ремонтных работ № 09-19 от 26.03.2019г. с Обществом с ограниченной ответственностью "Ресурс" (ООО «Ресурс»); Акт о приёмке выполненных работ за июль 2019г. №1 от 22.07.2019; Справка о стоимости выполненных работ и затрат за июль 2019 №1 от 22.07.2019г.; Акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств №1 от 22.07.2019; Заключение № ЗС-05/2015 экспертизы промышленной безопасности на здание от 22.04.2015г.; Мероприятия по приведению объекта экспертизы в соответствие требованиям промышленной безопасности; Акт сдачи-приемки отремонтированных, реконструированных и модернизированных объектов от 22.07.2019г.	✓ 328 428,00
4	п.5.3 КС Выполнение капитального ремонта, для поддержания Объекта Соглашения в исправном состоянии	Капитальный ремонт кровли сторожки на территории угольной котельной р.п. Майна (угольная котельная р.п. Майна (инв. №7))	Хозспособ. Акт о приёмке выполненных работ за октябрь 2019г. №1 от 29.10.2019; Акт сдачи-приемки отремонтированных, реконструированных и модернизированных объектов от 03.09.2019; Акт технического осмотра производственных зданий и сооружений угольной котельной р.п. Майна от 26.04.2018г.	✓ 20 203,41
5	п.5.3 КС Выполнение капитального ремонта, для поддержания Объекта Соглашения в исправном состоянии	Капитальный ремонт резервуара мокрого хранения соли СТ№ СЯ-1 (угольная котельная р.п. Майна (инв. №7))	Хозспособ. Акт о приёмке выполненных работ за октябрь 2019г. №1 от 30.10.2019; Акт сдачи-приемки отремонтированных, реконструированных и модернизированных объектов от 21.10.2019; Акт проверки технического состояния №2/2018 от 15.06.2018г.	✓ 216 983,31

№ п/п	Наименование мероприятия в рамках концессионного соглашения	Наименование выполненного мероприятия	Приложения	Затраты концессионера, руб., без НДС
6	п.5.3 КС Выполнение капитального ремонта, для поддержания Объекта Соглашения в исправном состоянии	Капитальный ремонт средней лебедки холостого хода ШЗУ 17ЛС-2СМ №ЛС-2 (Инив. №2121) (угольная котельная р.п. Майна (инв. №7))	Хозспособ. Акт о приёмке выполненных работ за май 2019г. №2 от 31.05.2019; Акт сдачи-приемки отремонтированных, реконструированных и модернизированных объектов от 31.05.2019;	✓ 9 302,40
7	п.5.3 КС Выполнение капитального ремонта, для поддержания Объекта Соглашения в исправном состоянии	Капитальный ремонт механической топки ТЧЗ-2,7/5,6 №МТ-1 (Инив. №16477) (угольная котельная р.п. Майна (инв. №7))	Хозспособ. Акт о приёмке выполненных работ за октябрь 2019г. №1 от 29.10.2019; Акт сдачи-приемки отремонтированных, реконструированных и модернизированных объектов от 21.10.2019; Акт проверки технического состояния №1/2018 от 15.06.2018г.	✓ 687 876,74
8	п.5.3 КС Выполнение капитального ремонта, для поддержания Объекта Соглашения в исправном состоянии	Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК5 - ТК6 Заводского мкр., район д. 35 (инв. №230004)	Хозспособ. Акт о приёмке выполненных работ за сентябрь 2019г. №1 от 30.09.2019; Акт приемки тепловой сети из капитального ремонта от 24.09.2019; Акт №б/н на осмотр теплосети в шурфе от 23.09.2016г.	✓ 1 038 752,59
9	п.5.3 КС Выполнение капитального ремонта, для поддержания Объекта Соглашения в исправном состоянии	Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК46 ул. Изыскателей до ТК50 ул. Гидростроителей, 2 терраса р.п. Черемушки (инв. №34/1)	Хозспособ. Акт о приёмке выполненных работ за август 2019г. №1 от 22.08.2019; Акт приемки тепловой сети из капитального ремонта от 13.08.2019; Акт технического освидетельствования тепловых сетей (шурфовка) от 21.07.2017г.	✓ 211 062,63
<b>ИТОГО:</b>				<b>6 995 054,29</b>

**ИТОГО:** по статье капитальный ремонт: **2 932 840,08** руб, без НДС ✓

**4 062 214,21** руб, без НДС ✓

**6 995 054,29** руб, без НДС. ✓

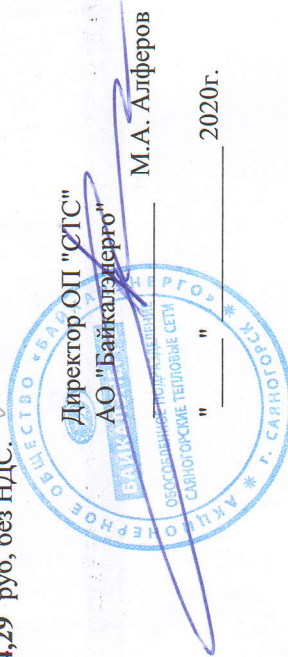
**ИТОГО:** по статье капитальный ремонт:

**ИТОГО:** затраты на реконструкцию (модернизацию) муниципального имущества г. Саяногорск:

**ИТОГО:** Затраты концессионера в 2019 г.:


 Руководитель  
 ДАРГ г. Саяногорска  
 Е.Н. Гуркова  
 \_\_\_\_\_ 2020г.


 Руководитель  
 Комитета по ЖКХ и Т. Саяногорска  
 А.В. Врагов  
 \_\_\_\_\_ 2020г.


 Директор ОП "СТС"  
 АО "Байкалэнерго"  
 \_\_\_\_\_  
 М.А. Алферов  
 \_\_\_\_\_ 2020г.

Сверено, ому отделе мш Кауэтова С.Б. 29.05.2020г.