

«Утверждаю»:

Руководитель ДАГН г.Саяногорска

Е.Н.Гуркова



АКТ ПРОВЕРКИ

муниципального имущества

«24» марта 2021г.

Республика Хакасия, г.Саяногорск

На основании Распоряжения Департамента архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска «Об утверждении плана проверок использования муниципального имущества на 2021г.» от 30.12.2020 №2096 главным специалистом отдела муниципального имущества Хаустовой Светланой Владимировной в присутствии главного бухгалтера Филимоновой Натальи Александровны, проведена проверка муниципального имущества:

- нежилых помещений №№43,45 площадью 50,1 кв.м., расположенных по адресу: Республика Хакасия, г. Саяногорск, Ленинградский мкрн., дом 19, помещение 39Н, на предмет целевого использования, сохранности и технического состояния имущества.

Вышеуказанные нежилые помещения предоставлены по итогам торгов Обществу с ограниченной ответственностью «СтройЭнергоМонтаж» по договору аренды муниципального имущества №1038 от 04.05.2018г. с целевым назначением для офиса.

В результате проверки установлено:

Нежилые помещения №№43,45 – расположены на первом этаже пятиэтажного жилого многоквартирного дома, год постройки 1984, кадастровый номер: 19:03:040201:5095, используются для офиса, имеют отдельный вход в совместном пользовании. На момент осмотра помещения находились в удовлетворительном техническом состоянии.

Системы электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации в рабочем состоянии от городских сетей.

Нежилое помещение используется в соответствии с целевым назначением, указанным в договоре.

Использование помещения третьими лицами (передача по договору субаренды) не установлено.

Заключены договоры на потребление электроэнергии, теплоэнергии, водоснабжения, содержание общего имущества МКД.

Задолженность по арендной плате (текущий платеж) по договору аренды муниципального имущества №1038 от 04.05.2018г. по состоянию на 24.03.2021г. отсутствует.

Главный специалист
отдела муниципального имущества

Хаустова

С.В.Хаустова

Ознакомлен:
Генеральный директор
ООО «СтройЭнергоМонтаж»

[Handwritten signature]

В.В.Пупышев