


«Утверждаю»:  
Руководитель ДАГН г.Саяногорска  
  
Е.Н.Гуркова  
«06» 04 2022

## АКТ ПРОВЕРКИ муниципального имущества

Республика Хакасия, г.Саяногорск

«25» марта 2022г.

На основании Распоряжения Департамента архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска «Об утверждении плана проверок использования муниципального имущества на 2022г.» от 24.12.2021 №2208 главным специалистом отдела муниципального имущества Хаустовой Светланой Владимировной в присутствии гражданки Российской Федерации Нагорных Татьяны Николаевны проведена проверка муниципального имущества – нежилого помещения общей площадью 24,5 кв.м., расположенного по адресу: Республика Хакасия, г. Саяногорск, Интернациональный мкрн., дом 11, помещение 1Н на предмет целевого использования, сохранности и технического состояния имущества. ●

Нежилое помещение предоставлено гражданке Российской Федерации Нагорных Татьяне Николаевне по договору аренды муниципального имущества № 990 от 31.10.2014г. с целевым назначением для офиса.

### В результате проверки установлено:

Нежилое помещение общей площадью 24,5 кв.м. состоит из помещения №3 площадью 17,1 кв.м. и мест общего пользования - части помещений №№1,2,4,7,8,11 площадью 7,4 кв.м. и являются частью помещения 1Н кадастровый номер 19:03:040206:1196, общей площадью 77,5 кв.м. Помещение расположено на первом этаже пятиэтажного многоквартирного дома, имеет отдельный вход в совместном пользовании. На момент осмотра помещение находится в удовлетворительном техническом состоянии.

Системы электроснабжения в рабочем состоянии от городских сетей. Системы отопления, водоснабжения, канализации в рабочем состоянии от городских сетей. Установлена пожарная и охранная сигнализации.

Нежилое помещение используется в соответствии с целевым назначением, указанным в договоре.

Использование помещения третьими лицами (передача по договору субаренды) не установлено.

Заключены договоры с ресурсоснабжающими организациями.

Задолженность по арендной плате по договору аренды муниципального имущества № 990 от 31.10.2014г. по состоянию на 25.03.2022г. **отсутствует.**

Главный специалист  
отдела муниципального имущества

 С.В.Хаустова

Ведущий специалист службы финансового контроля

 О.С.Муравьева

Ознакомлен:  
«Арендатор» гражданка Российской Федерации

 Т.Н.Нагорных