

**БАЙКАЛЭНЕРГО**

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО (АО "БАЙКАЛЭНЕРГО")

Приложение 5

ОБОСОБЛЕННОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ "САЯНОГОРСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ"

**Технические условия на присоединение к тепловым сетям № 370 от 02 августа 2022 г.**

Источник теплоснабжения эл. котельная № 1 р.п. Черемушки.

Потребитель ДАГН г. СаяногорскаОбъект Российская Федерация, Республика Хакасия, городской округ город Саяногорск, рабочий поселок Черемушки, район общество «Очистные сооружения», улица 1-я секция, земельный участок 1А, площадью 65 кв.м., кадастровый номер 19:03:080102:3729, с разрешенным использованием – хранение автотранспорта

1. Точка присоединения – строительство новой ТК на объект, в районе неподвижной опоры, от существующего трубопровода Ø 108 мм., между ТК-11 и ТК-14.
2. Предельная свободная мощность в точке присоединения:  $Q = 0,947$  Гкал/час.
3. Максимально-часовая нагрузка в точке присоединения и диаметр трубопровода будут уточнены после предоставления проекта на систему теплоснабжения данного объекта (произвести расчет по укрупненным показателям невозможно, проектные тепловые нагрузки отсутствуют).

Срок действия технических условий, исчисляемый с даты их выдачи, составляет (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) не менее 3 лет (п.10 ПП РФ от 05.07.2018 г. № 787).

Нормативный срок подключения не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя (п. 42 ПП РФ от 05.07.2018 г. № 787).

Обязательства ОП «СТС» АО «Байкалэнерго», как организации, предоставившей технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения объектов к системе теплоснабжения и срок действия технических условий прекращаются в случае, если в течение одного года со дня предоставления правообладателю земельного участка указанных технических условий он не определит необходимую ему для подключения к системе теплоснабжения нагрузку в пределах предоставленных ему технических условий и не подаст заявку о заключении договора о подключении (п. 13 ПП РФ от 05.07.2018 г. № 787).

На момент выдачи технических условий на присоединение к тепловым сетям плата за подключение к системе теплоснабжения г. Саяногорска составляет 0 рублей.

**Особые условия подключения объекта капитального строительства к системе централизованного теплоснабжения:**

- 1) Проект присоединения должен быть разработан в соответствии с действующими строительными нормами и правилами (СНиП) и согласован с «Енисейским управлением Ростехнадзора».
- 2) Перед началом прокладки сетей получить разрешение (ордер) на производство земляных работ в ДАГН г. Саяногорска.
- 3) Строительство и монтаж должны вестись согласно требованиям действующих норм и правил, организацией, имеющей свидетельство СРО, под техническим надзором т/инспекции ОП «СТС» АО «Байкалэнерго», с составлением актов скрытых работ (позитивно).
- 4) До присоединения к централизованной системе теплоснабжения необходимо:
  - произвести опрессовку, промывку и дезинфекцию тепловых сетей от точки врезки в тепловой камере до вводных вентилей подключаемого объекта;
  - заключить договор (или внести изменения в существующий договор) на теплоснабжение в ООО «СРКЦ» (т. 8(3902)248-588, доб.212).
- 5) Подключение к системе теплоснабжения произвести после получения акта-допуска в «Енисейском управлении Ростехнадзора».

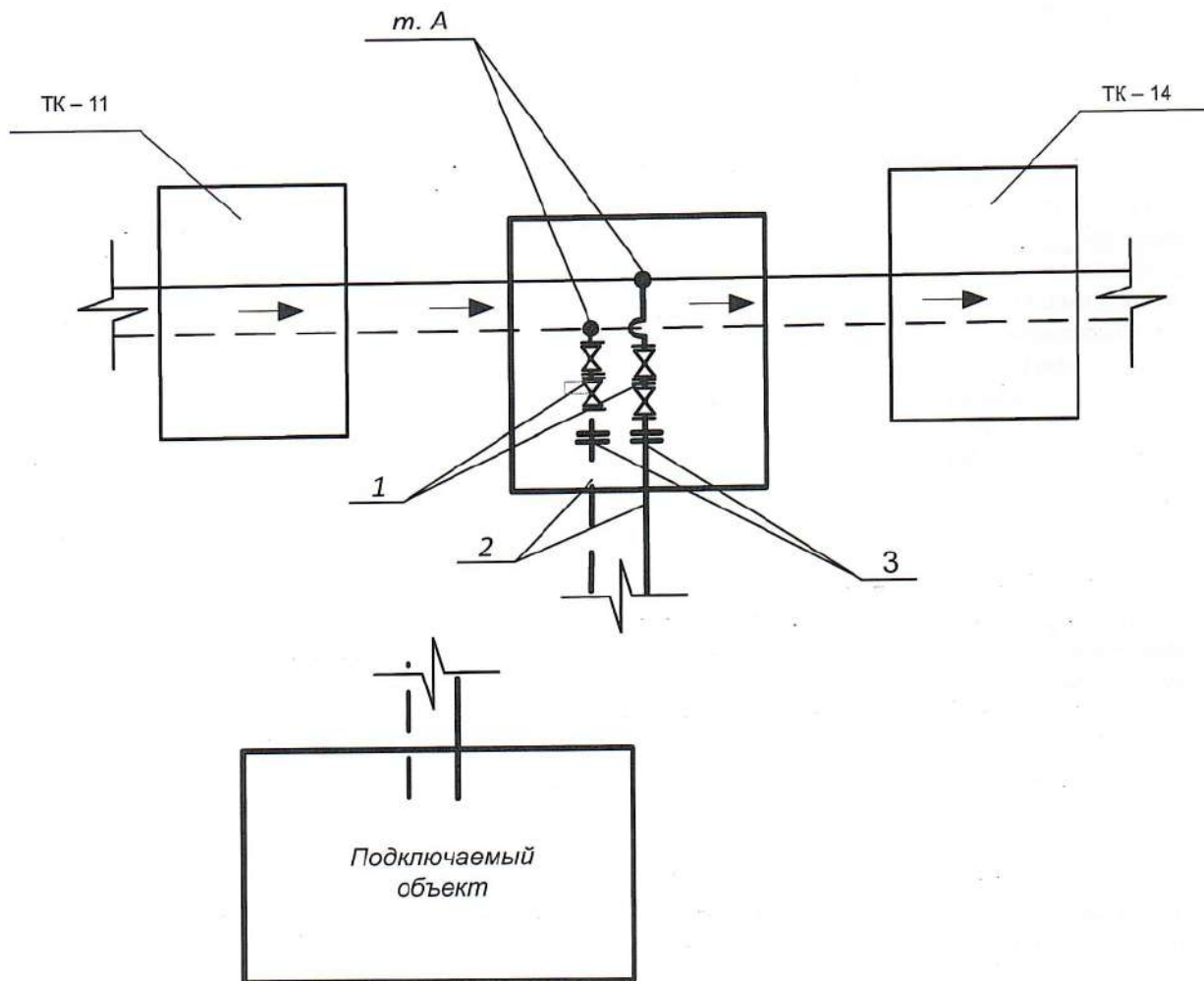
**Примечание:**

1. Предусмотреть охранную зону от т/сети не менее 5 м от края строительной конструкции.
2. Выполнить изоляцию строящейся т/сети скорлупами ППУ.
3. Выполнить покраску трубопроводов тепловой сети и запорной арматуры в пределах ТК изоляционным материалом ТС CERAMIC – НВ или аналогичным по теплоизоляционным свойствам.
4. В точке подключения предусмотреть стальную запорно - регулирующую арматуру.
5. В соответствии с гл. 7 ФЗ № 190 от 27.07.2010 г. «О теплоснабжении», подключение к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.
6. Узел учета тепловой энергии расположить на границе балансовой принадлежности и оборудовать ПУ ТЭ в соответствии ПП РФ № 1034 от 18.11.2013 г «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя».

Главный инженер ОП «СТС» АО «Байкалэнерго»  А.М. СемкеИнженер ИКР ОП «СТС» АО «Байкалэнерго»  А.А. Волощенко



**Схема подключения (технологического присоединения) объекта:**  
 Российская Федерация, Республика Хакасия, городской округ город Саяногорск,  
 район общество «Очистные сооружения», улица 1-я секция,  
 земельный участок 1А, площадью 65 кв.м.,  
 кадастровый номер: 19:03:080102:3729,  
 с разрешенным использованием – хранение автотранспорта



**Условные обозначения:**

- |             |                                       |
|-------------|---------------------------------------|
|             | - существующая тепловая сеть Ø 108 мм |
|             | - проектируемая тепловая сеть         |
|             | - проектируемая ТК на объект          |
| <i>m. A</i> | - точка подключения                   |
|             | - направление движения теплоносителя  |

**Спецификация:**

- 1 – стальные фланцевые задвижки - 4 шт.
- 2 – труба стальная;
- 3 – фланцы 2 шт.