

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САЯНОГОРСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
К СЕТИ ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**

г. Саяногорск

№ 09К/22-С от 15.04.2022

г.

взамен № 01К/20-С от 31.01.2020 г.

Постановление Правительства РФ от 13.02.2006г. №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения». Постановление Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 пункт 4 «Особенности подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения».

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Объект капитального строительства
1	Департамент архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска	Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, г. Саяногорск, Енисейский мкр., район жилого дома № 10Б, площадью 251 кв.м, кадастровый номер 19:03:040209:188, с разрешенным использованием – магазин.

Технические данные:

1. Точка присоединения - существующая линия хозяйственно-бытовой канализации, в существующем канализационном колодце КК38М(Е), КК37М(Е) (схема расположения точек подключения прилагается).
2. Диаметр действующей канализационной сети в точке подключения - Ду-150 мм.
3. Геодезическую отметку верха трубы существующей канализации в точке подключения уточнить при проектировании.
4. Максимальную нагрузку по водоотведению уточнить при проектировании.

Обязательства ООО «СКС», по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии с настоящими техническими условиями прекращаются в случае, если в течении 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения (п. 16 Постановления Правительства РФ от 13.02.2006г. №83).

Особые условия подключения объекта капитального строительства к сети хозяйственно-бытовой канализации.

1. Разработать проектную документацию на подключение объекта капитального строительства к централизованной сети хозяйственно-бытовой канализации, в соответствии с действующими строительными нормами и правилами. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с ООО «СКС».
2. В ходе разработки проектной документации, предусмотреть следующее:
 - при определении объема сброса стоков, учесть, что суммарный объем не должен превышать разрешенной максимальной нагрузке в точке подключения.
3. Предоставить на согласование в адрес ООО «СКС» 1 экземпляр разработанной и утвержденной в установленном порядке проектной документации.

4. Перед началом монтажа канализационных колодцев и прокладки сетей получить разрешение (ордер) на производство земляных работ в ДАГН г. Саяногорск.
5. Монтажные работы проводить:
 - организацией, имеющей полис СРО на монтажные работы наружных сетей канализации;
 - согласно требований действующих строительных норм и правил, под техническим надзором представителей ООО «СКС».
6. Составить акты на скрытые работы и исполнительную схему инженерной сети.
7. Произвести испытание на пролив подключаемой трубы в присутствии представителей ООО «СКС» (с составлением актов).
8. До присоединения к магистрали необходимо:
 - в ООО «СКС» получить **СПРАВКУ** о выполнении условий подключения и сдачи исполнительной документации в полном объеме.
 - в ООО «СРКЦ» (т. 8 (39042) 2-47-95), заключить договор (или внести изменения в существующий договор) на водоотведение.
9. Подключение к централизованной сети хозяйственно-бытовой канализации производится силами ООО «СКС» за счет заказчика по заявлению, только **после предоставления в ООО «СКС»**:
 - исполнительной схемы подключения объекта капитального строительства к системе хозяйственно-бытовой канализации;
 - актов на пролив проложенной канализации, сертификатов, паспортов и документов на трубы, запорную арматуру, оборудование, строительные конструкции.
10. Восстановить благоустройство по трассе сети канализации.



Дополнительные сведения.

1. Размещение объекта капитального строительства (административное здание) выполнить с соблюдением строительных норм и правил, расстояние от фундамента здания до существующих сетей водоснабжения и водоотведения принять согласно СНиП 2.07.01-89.
2. Обслуживание присоединяемой сети хозяйственно-бытовой канализации (выпуск) – за собственником сети. Границей эксплуатационной ответственности является линия раздела в точке подключения.
3. При необходимости увеличения потребляемой нагрузки, связанной с реконструкцией объектов, расположенных в границах земельного участка, или присоединением субабонентов к собственной сети, правообладатель земельного участка обязан согласовать нагрузки с ООО «СКС» и внести дополнение в выданные технические условия.
4. Лицо, осуществляющее самовольное подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. В случае обнаружения факта самовольного подключения, производится отключение от системы хозяйственно-бытовой канализации, без предупреждения.

Технические условия действительны в течение 3 лет.

Приложение:

1. Схема расположения точки подключения к системе централизованной хозяйственно-бытовой канализации.

Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись
Руководитель ПТГ	М.А. Чурсин	15.04.2022 г.	
Инженер ПТО	Т.В. Маткаримова	15.04.2022 г.	

Директор _____

В.В. Пятков

Получатель _____

(ФИО)

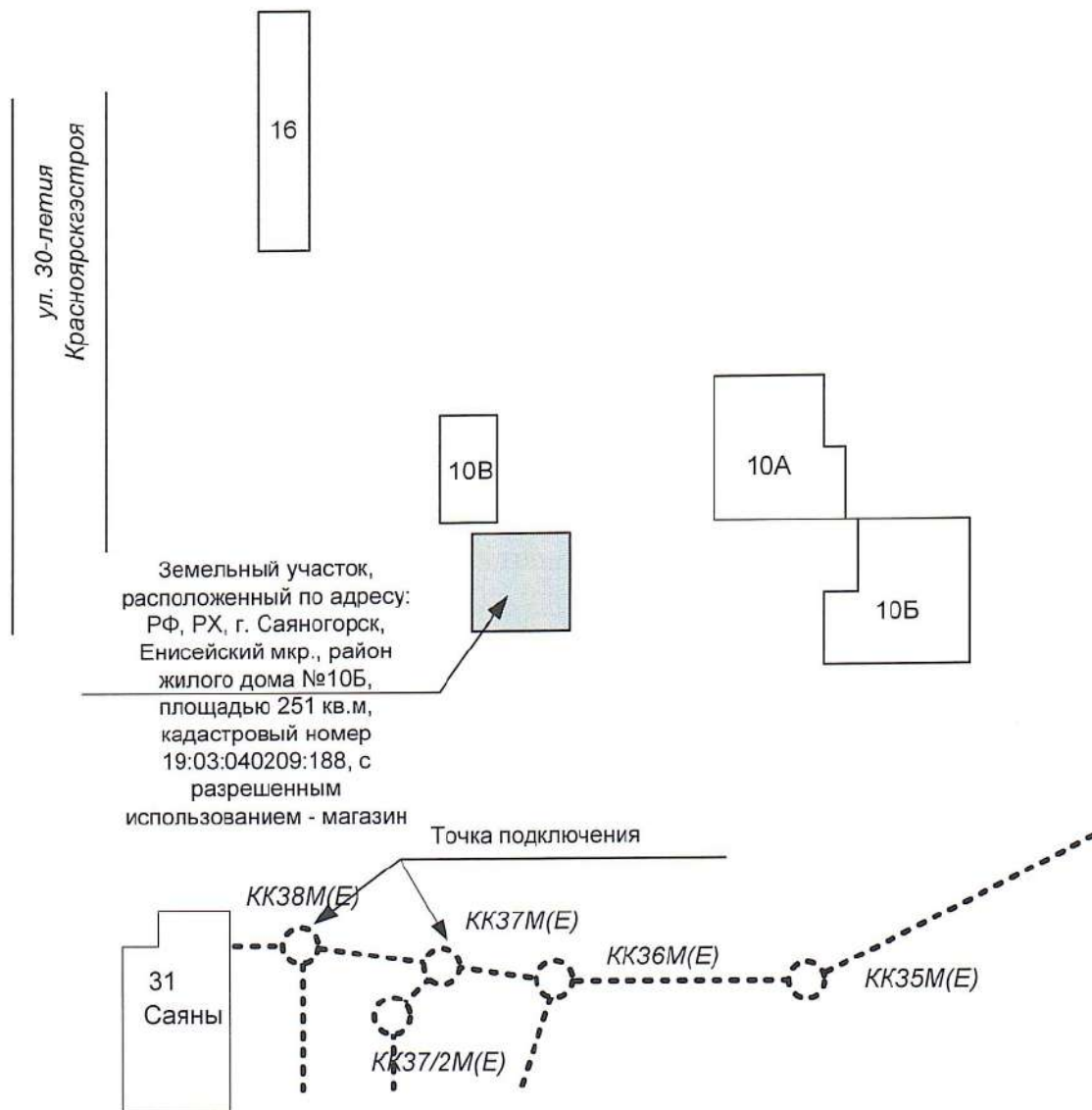
(подпись)

(дата)

ПРИЛОЖЕНИЕ

к техническим условиям ТУ № 09К/22-С от 15.04.2022 г.

Схема расположения точки подключения к централизованной
системе хозяйственно-бытовой канализации



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

----- - Существующая линия хоз-бытовой канализации

KK38M(E) - Существующий канализационный колодец

						ТУ №09К/22-С от 15.04.2022 г.		
						Схема подключения к централизованной системе хозяйственно-бытовой канализации		
Изм.	Кол	Лист	№	Подпись	Дата			
Директор		Лятко				Земельный участок, расположенный по адресу: РФ, РХ, г. Саяногорск, Енисейский мкр., район жилого дома №10Б	Стадия	Лист
Руководитель ПТО		Чурсин					1	1
Инженер ПТО		Маткаримова						
						С разрешенным использованием - магазин		
						ООО «СКС» г. Саяногорск – 2022 г.		