

Руководитель ДАГЦ г. Саяногорска
И.Туркова



АКТ ПРОВЕРКИ муниципального имущества

Республика Хакасия, г.Саяногорск

«05» сентября 2024г.

На основании Распоряжения Департамента архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска от 29.12.2023 №2252 «Об утверждении плана проверок использования муниципального имущества на 2024 год», специалистом отдела муниципального имущества в лице главного специалиста Свиридовой К.А., в присутствии представителя арендатора ООО «Саяногорские коммунальные системы» - заместителя директора ОП «СТС» АО «Байкалэнерго» Затепякина А.П. проведена проверка использования муниципального имущества – здание под монтаж приборов учета холодной воды площадью 14,3 кв.м., 2007 года постройки, инв. №57, расположенное по адресу: Республика Хакасия, г.Саяногорск, район деревни Ново-Енисейка, 50м. на северо-запад от перекрестка автодороги в деревню Ново-Енисейка и автодороги на водозабор острова Большой для установки расходомера по учету холодной воды.

Дата и время проверки: 20 августа 2024 года, в 14 час. 20 мин. местного времени.

Цель: проверка на предмет целевого использования, сохранности и технического состояния имущества.

Муниципальное имущество: Здание под монтаж приборов учета холодной воды.

Арендатор: ООО «Саяногорские коммунальные системы» (ОГРН 1131902000372), договор аренды муниципального имущества №1006 от 01.12.2015г., срок аренды – по 13.05.2025.

Целевое использование муниципального имущества: для установки расходомера по учету холодной воды.

В результате проверки установлено:

Здание под монтаж приборов учета холодной воды площадью 14,3 кв.м., год постройки - 2007, кадастровый номер 19:03:052701:684, отдельно стоящее одноэтажное кирпичное здание с отмосткой, с установленным прибором учета холодной воды – расходомер US800, зав.№3730, год выпуска 2015, являющийся собственностью ООО «Саяногорские коммунальные системы».

Внутренняя отделка - стены опилкобетонные блоки, полы - бетонные, перекрытие - железобетонное, оконный блок - металлическая решетка, дверной блок – металлический, имеет отдельный вход. Внутри здания проложен трубопровод. Система электроснабжения в рабочем состоянии от городских электрических сетей. Техническое состояние здания удовлетворительное.

Здание под монтаж приборов учета холодной воды расположено на земельном участке площадью 23 кв.м., кадастровый номер 19:03:020102:76, разрешенное использование – для здания под монтаж приборов учета холодной воды, являющемся собственностью муниципального образования город Саяногорск, предоставленном по договору аренды земельного участка №6094-МС/21 от 15.03.2021.

На момент проверки муниципальное имущество используется в соответствии с условиями договора аренды муниципального имущества, факта не целевого

использования и использования муниципального имущества третьими лицами не установлено.

При проверке проводилось фотографирование (фото прилагается).

Задолженность по арендной плате по договору аренды муниципального имущества №1006 от 01.12.2015г. по состоянию на 05.09.2024г. **отсутствует.**

Задолженность по арендной плате по договору аренды земельного участка №6094-МС/21 от 15.03.2021 **отсутствует.**

Акт проверки подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования город Саяногорск.

Главный специалист
отдела муниципального имущества



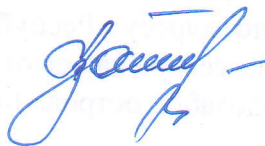
К.А.Свиридова

Главный специалист
службы финансового контроля



О.Н.Кондрашова

Заместитель директора
ОП «СТС» АО «Байкалэнерго»



А.П.Затепякина

Ознакомлен:

Директор ООО «СКС»



А.В.Глебов

