



**Карта градостроительного зонирования  
г. Саяногорск муниципального образования город Саяногорск**

Приложение №1 к решению  
Совета депутатов муниципального  
образования город Саяногорск  
№\_\_\_\_\_, принятому \_\_\_2023 года.






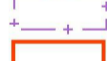

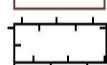

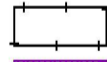


**Условные обозначения**

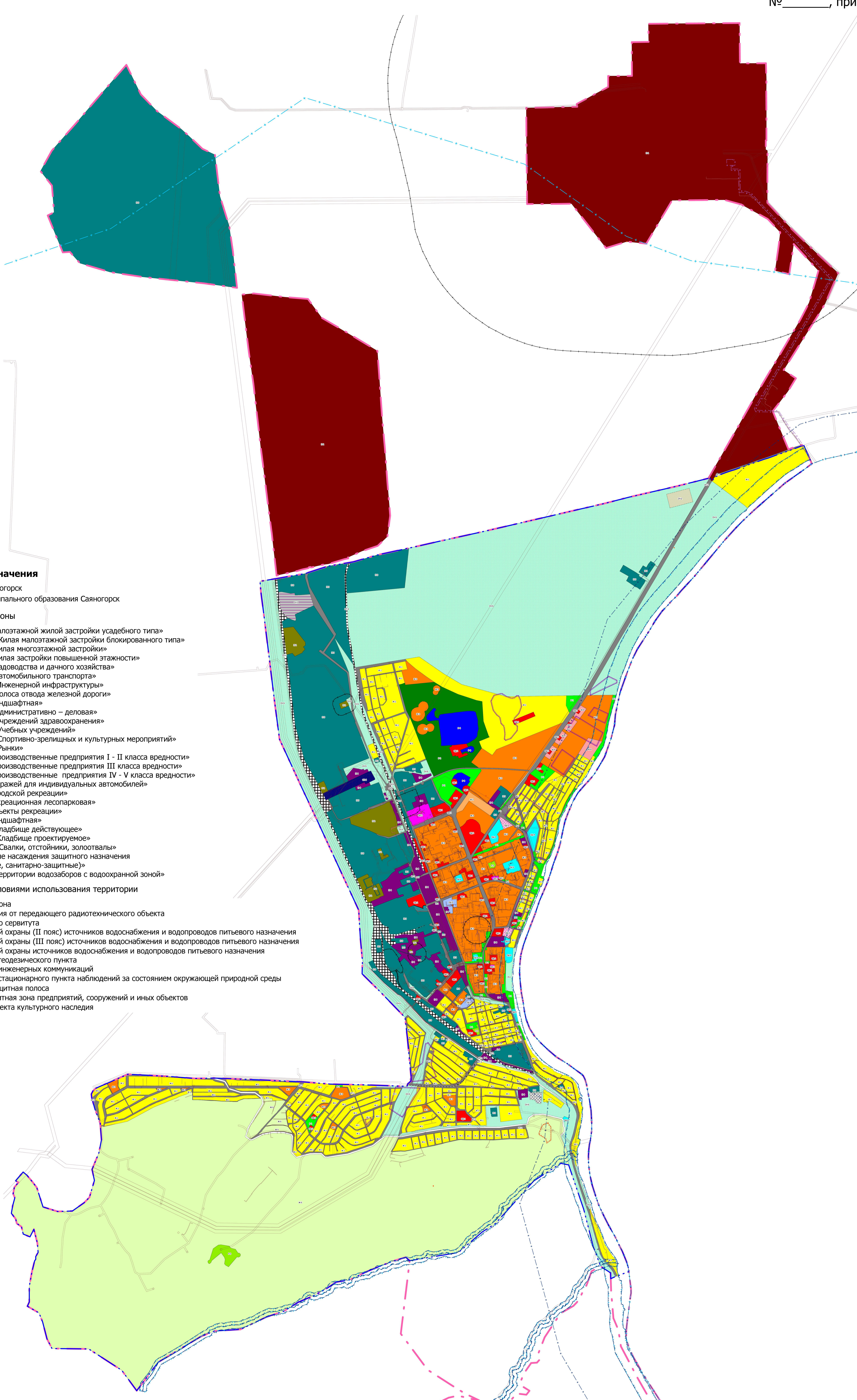
-  Граница г. Саяногорск
-  Граница муниципального образования Саяногорск

**Территориальные зоны**

-  «Ж-1» Зона «Малозэтажной жилой застройки усадебного типа»
-  «Ж-2» Зона «Жилая малозэтажная застройка блокированного типа»
-  «Ж-3» Зона «Жилая многоэтажной застройки»
-  «Ж-4» Зона «Жилая застройка повышенной этажности»
-  «Ж-5» Зона «Садоводства и дачного хозяйства»
-  «ИТ-1» Зона «Автомобильного транспорта»
-  «ИТ-2» Зона «Инженерной инфраструктуры»
-  «ИТ-3» Зона «Полоса отвода железной дороги»
-  «Л-1» Зона «Ландшафтная»
-  «ОД-1» Зона «Административно – деловая»
-  «ОД-2» Зона «Учреждений здравоохранения»
-  «ОД-3» Зона «Учебных учреждений»
-  «ОД-4» Зона «Спортивно-зрелищных и культурных мероприятий»
-  «ОД-5» Зона «Рынки»
-  «П-1» Зона «Производственные предприятия I - II класса вредности»
-  «П-2» Зона «Производственные предприятия III класса вредности»
-  «П-3» Зона «Производственные предприятия IV - V класса вредности»
-  «П-4» Зона «Гаражей для индивидуальных автомобилей»
-  «Р-1» Зона «Городской рекреации»
-  «Р-2» Зона «Рекреационная лесопарковая»
-  «Р-3» Зона «Объекты рекреации»
-  «Р-4» Зона «Ландшафтная»
-  «СН-1» Зона «Кладбище действующее»
-  «СН-2» Зона «Кладбище проектируемое»
-  «СН-3» Зона «Свалки, отстойники, золоотвалы»
-  «СН-5» «Зеленые насаждения защитного назначения (ветрозащитные, санитарно-защитные)»
-  «СН-6» Зона «Территории водозаборов с водоохранной зоной»

**Зоны с особыми условиями использования территории**

-  Водоохранная зона
-  Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта
-  Зона публичного сервитута
-  Зона санитарной охраны (II пояс) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
-  Зона санитарной охраны (III пояс) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
-  Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
-  Охранная зона геодезического пункта
-  Охранная зона инженерных коммуникаций
-  Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды
-  Прибрежная защитная полоса
-  Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
-  Территория объекта культурного наследия



0 ————— 2 000  
метры  
Масштаб 1:20 000

ПЗЗ						Правила землепользования и застройки г. Саяногорск муниципального образования город Саяногорск		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подпись	Дата	Страница	Лист	Листов	
Ген. директор	Шавкина Е.Н.	1		2023	П	1	1	
ГАП	Шавков Е.Н.			2023	Карта границ территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории г. Саяногорск			