



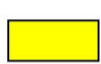













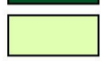



# Карта градостроительного зонирования р.п. Черемушки муниципального образования город Саяногорск

Приложение №3 к решению  
Совета депутатов муниципального  
образования город Саяногорск  
№\_\_\_\_\_, принятому \_\_\_2023 года.








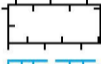

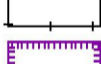


## Условные обозначения

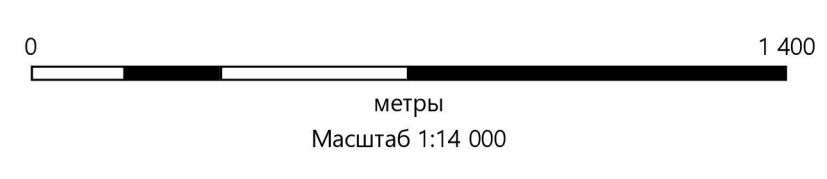
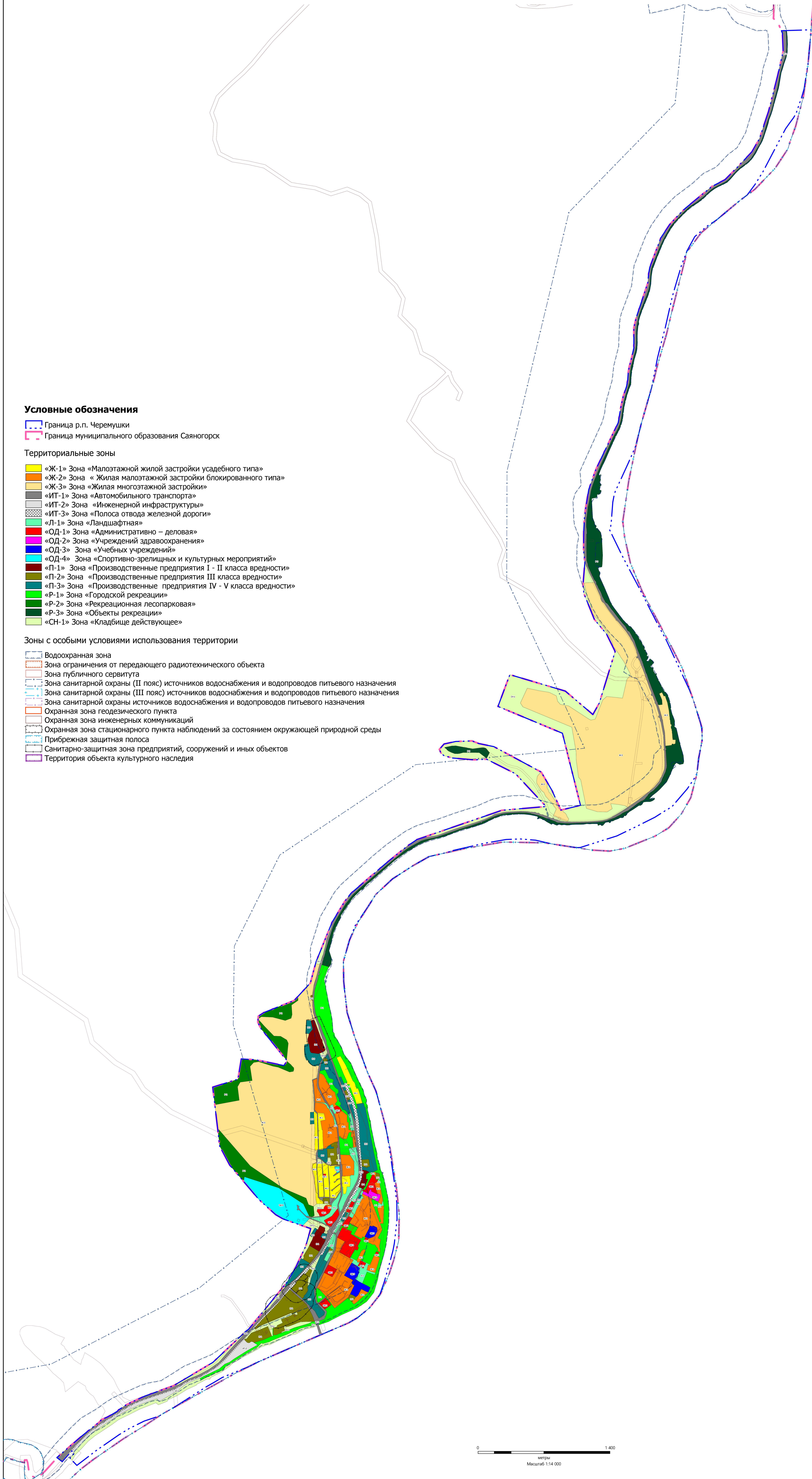
-  Граница р.п. Черемушки
-  Граница муниципального образования Саяногорск

## Территориальные зоны

-  «Ж-1» Зона «Малозэтажной жилой застройки усадебного типа»
-  «Ж-2» Зона «Жилая малозэтажная застройка блокированного типа»
-  «Ж-3» Зона «Жилая многоэтажная застройка»
-  «ИТ-1» Зона «Автомобильного транспорта»
-  «ИТ-2» Зона «Инженерной инфраструктуры»
-  «ИТ-3» Зона «Полоса отвода железной дороги»
-  «Л-1» Зона «Ландшафтная»
-  «ОД-1» Зона «Административно – деловая»
-  «ОД-2» Зона «Учреждений здравоохранения»
-  «ОД-3» Зона «Учебных учреждений»
-  «ОД-4» Зона «Спортивно-зрелищных и культурных мероприятий»
-  «П-1» Зона «Производственные предприятия I - II класса вредности»
-  «П-2» Зона «Производственные предприятия III класса вредности»
-  «П-3» Зона «Производственные предприятия IV - V класса вредности»
-  «Р-1» Зона «Городской рекреации»
-  «Р-2» Зона «Рекреационная лесопарковая»
-  «Р-3» Зона «Объекты рекреации»
-  «СН-1» Зона «Кладбище действующее»

## Зоны с особыми условиями использования территории

-  Водоохранная зона
-  Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта
-  Зона публичного сервитута
-  Зона санитарной охраны (II пояс) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
-  Зона санитарной охраны (III пояс) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
-  Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
-  Охранная зона геодезического пункта
-  Охранная зона инженерных коммуникаций
-  Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды
-  Прибрежная защитная полоса
-  Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
-  Территория объекта культурного наследия



ПЗЗ						Правила землепользования и застройки		
р.п. Черемушки муниципального образования город Саяногорск								
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов	
Ген. директор	Шавыка Е.Н.			2023	Правила землепользования и застройки	П	1	1
ГАП	Шавыка Е.Н.			2023	Карта границ территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории р.п. Черемушки			



Формат А0