

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06.12.2018 № 2995

О проведении торгов на право
заключения договора аренды

Руководствуясь частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», разделом 2 Положения «О порядке предоставления в аренду муниципального имущества муниципального образования г.Саяногорск», принятого решением Совета депутатов муниципального образования г.Саяногорск от 21.12.2012 № 85, на основании отчета № 5462/18 от 16.10.2018г. об оценке рыночной стоимости объекта и оценке рыночной стоимости размера арендной платы в месяц объекта муниципальной собственности,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Провести торги на право заключения договора аренды, сроком на 3 года, на нежилое помещение № 46 общей площадью 11,4 кв.м., расположенное по адресу: Республика Хакасия, г.Саяногорск, Ленинградский мкрн., дом 19, помещение 39Н, кадастровый номер 19:03:040201:5095, в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

Целевое назначение – бытовые услуги.

Балансовая стоимость имущества передаваемого в аренду составляет 25002 (Двадцать пять тысяч два) рубля.

Рыночная стоимость имущества без учета НДС составляет 105987 (Сто пять тысяч девятьсот восемьдесят семь) рублей.

2. Установить начальную (минимальную) цену договора аренды в размере ежемесячной арендной платы, без учета НДС и коммунальных платежей в размере 698 (Шестьсот девяносто восемь) рублей.

3. Установить задаток за участие в торгах – 700 (Семьсот) рублей.

4. Установить форму торгов: аукцион открытый по составу участников, с подачей предложений по размеру ежемесячной арендной платы в открытой форме.

5. Назначить Организатором торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества, указанного в п.1 настоящего распоряжения, Департамент архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска.

6. Отделу муниципального имущества:

6.1. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Саянские ведомости» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Саяногорск.

6.2. Опубликовать извещение о проведении торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, в газете «Саянские ведомости», разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» и на официальном сайте муниципального образования город Саяногорск.

6.3. Провести торги на право заключения договора аренды муниципального имущества, указанного в п.1 настоящего распоряжения.

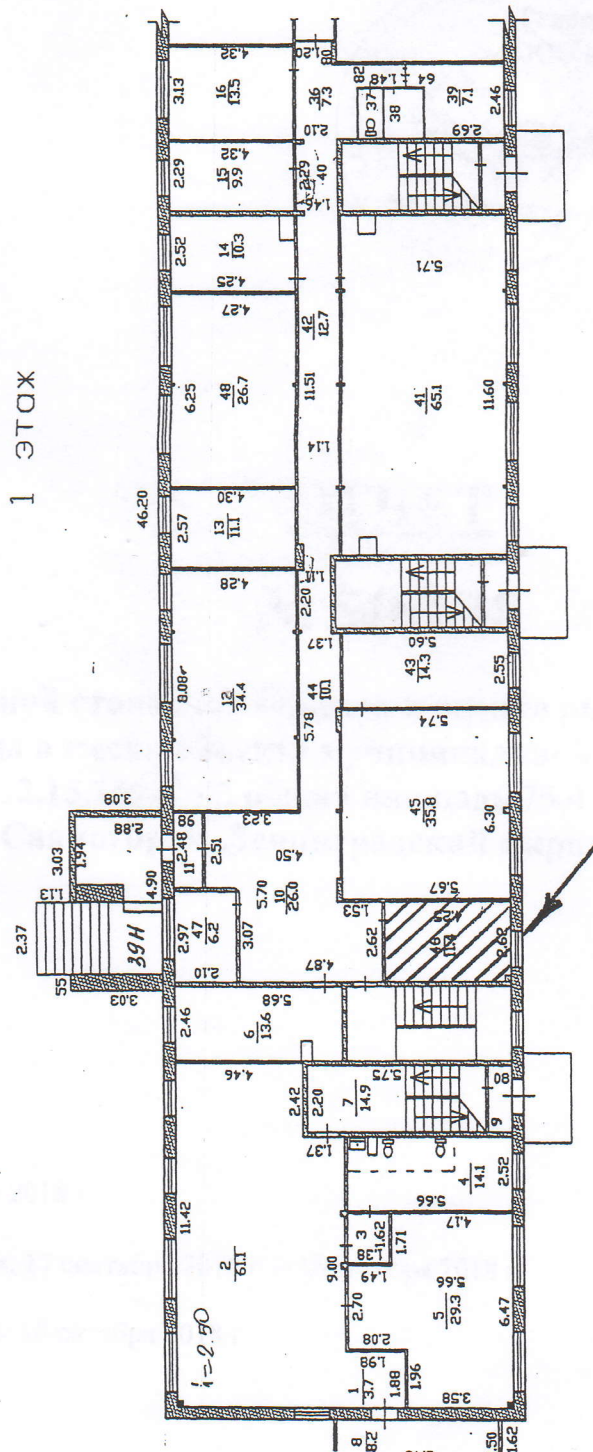
7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела муниципального имущества Полежаеву С.М.

Руководитель ДАГН г.Саяногорска



В.В.Чеканов

План нежилого помещения № 46 общей площадью 11,4 кв.м.,
расположенного по адресу: Республика Хакасия, г.Саяногорск,
Ленинградский мкрн., дом 19, помещение 39Н.



Руководитель ДАГН г.Саяногорска

В.В.Чеканов