



МОНОГОРОДА.РФ

Меры поддержки

# МОНОГОРОДА.РФ

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.07.2014 № 1398-р утвержден перечень монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)



63

СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ

321

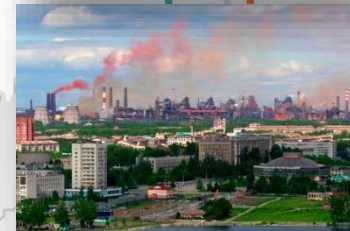
МОНОГОРОД

13,3

МЛН ЧЕЛОВЕК  
(9,2% населения страны)

87 TOP

ФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ



НЕФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

780 резидента

# Ключевые направления деятельности финансовые инструменты

8,

## Льготные займы

5-250 млн рублей под 0% на срок до 15 лет



250-1 000 млн рублей под 5% на срок до 15 лет



new

займы под проекты концессионных соглашений/ГЧП/МЧП  
25-1 000 млн рублей под 0-5% на срок до 15 лет



new

займы для инициаторов проектов в моногородах, в которых введен режим Чрезвычайной ситуации федерального характера, до 250 млн рублей под 0%



new



займы для лизинговых компаний, 5-1 000 млн рублей, 0-5% обновление общественного транспорта, проекты ЖКХ, поставка медицинского оборудования

## Софинансирование инфраструктуры



софинансирование расходов бюджета региона/муниципалитета в целях реализации мероприятий по строительству и (или) реконструкции объектов инфраструктуры, необходимых для осуществления инвестиционных проектов

new



софинансирование расходов бюджета региона/муниципалитета в целях реализации мероприятий по строительству и (или) реконструкции объектов инфраструктуры, в рамках реализации концессионных соглашений, соглашений о ГЧП/МЧП

# Льготные займы

от 5 до 250 млн рублей

Ставка: 0% годовых

## Обеспечение:

- банковская гарантия
- гарантия АО «Корпорация «МСП» или ВЭБ.РФ
- поручительство региональной гарантийной организации

## УСЛОВИЯ

Срок займа

до 15 лет

Отсрочка по выплате займа

до 3 лет

Структура финансирования инвестиционного проекта

- ❑ не более 80% заём Фонда
- ❑ не менее 20% Инвестор

Ограничения

для всех направлений

- отсутствие зависимости проекта от ГРОП
- средства Фонда могут быть направлены только на капитальные вложения
- проекты реализуются на территории моногорода





# Льготные займы

250 – 1000 млн рублей

## Условия

- 5% годовых
- Срок займа: до 15 лет
- Собственные средства: не менее 20%
- Отсрочка по выплате займа: до 3 лет
- Стандартное обеспечение (залог, гарантии, поручительства и пр. по согласованию)



new

## Заем для участия в реализации концессионного соглашения, соглашения ГЧП/МЧП от 25 млн до 1000 млн рублей

Участие в реализации концессионных соглашений в сфере инфраструктуры городов:

- ЖКХ (объекты коммунальной инфраструктуры или объекты коммунального хозяйства: производство, передача и распределение электрической энергии; освещение; теплоснабжение, централизованные системы ГВС, ХВС и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем)
- транспортно-пересадочные узлы (остановочные пункты)

- 0-5% годовых
- Срок займа: до 15 лет
- Собственные средства: не менее 20%
- Отсрочка по выплате займа: до 3 лет
- Банковские и иные гарантии и поручительства (для займов до 250 млн рублей), стандартное обеспечение (для займов свыше 250 млн рублей)

## ЛЬГОТНЫЕ ЗАЙМЫ

new

Заем для инициаторов проектов в моногородах, в которых введен режим Чрезвычайной ситуации федерального характера

Условия

- Займы от **5 млн рублей до 50 млн рублей** (включительно) на цели финансирования текущей деятельности – не более **4 лет**, отсрочка не более **6 месяцев**
- Займы от **5 млн рублей до 250 млн рублей** (включительно) на цели финансирования капитальных вложений – не более **15 лет**, отсрочка не более **3 лет**
- **Обеспечение:**

для займов от 5 до 50 млн рублей – гарантия АО «Корпорация «МСП», обеспечивающая 100% суммы займа, или 100 % банковская гарантия

для займов от 50 до 250 млн рублей – обеспечение поручительством региональной гарантийной организации, гарантией АО «Корпорация «МСП», банковской гарантией, удовлетворяющих требованиям Фонда



## Заем для лизинговых компаний

new

на цели реализации проектов городской экономики по направлениям: теплоснабжение и котельные, городское освещение (модернизация, комплексное управление), городской общественный транспорт, медицинское оборудование

- **0-5%** годовых
- **5 -1 000** млн рублей
- Срок займа: до **15 лет**
- Собственные средства: **не менее 20%**
- Отсрочка по выплате займа до **3 лет**
- **Ограничение маржи** и иных комиссионных доходов, получаемых лизинговой компанией – не более **3 % годовых**
- **Обеспечение:**
  - для займов до 250 млн рублей – безотзывная банковская гарантия и/или безотзывная независимая гарантия АО «Корпорация МСП», и/или поручительство региональной гарантийной организации и/или гарантия ВЭБ.РФ
  - для займов свыше 250 млн рублей – стандартное обеспечение

# СОФИНАНСИРОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Субсидия на софинансирование строительства инфраструктуры, необходимой для реализации инвестпроектов (инженерная и транспортная)



Финансирование расходов на инфраструктуру до 95% от объема затрат – средства Фонда, не менее 5% – средства субъекта РФ/муниципалитета

Субсидия на создание объектов инфраструктуры (в т.ч. социальной) в рамках реализации концессионного соглашения, соглашения о ГЧП/МЧП

new



До 95% от доли участия субъекта РФ /муниципалитета

Наличие проектной документации



## ПРИМЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Организация производства топливных гранул (пеллет)

21,67

млн рублей



ООО «СФК»  
г. Заринск Алтайского края

Реконструкция тепличного комплекса по разведению роз

249,00

млн рублей



ООО «Мир цветов ТК»  
г. Кадошкино Республика Мордовия

Создание пункта шиномонтажа

7,56

млн рублей



ООО «Шанс»  
г. Тулун Иркутская область

Организация производства дождевальных машин

31,10

млн рублей



ООО «Билдинг Строй Групп»  
г. Тольятти Самарская область



# ЧЕМ МЫ ГОРДИМСЯ?



Строительство инфраструктуры для агрокомплекса «Горный» в г. Усть-Катав, Челябинской области



Запуск кожевенного завода «Русская кожа Алтай» в г. Заринск, Алтайский край



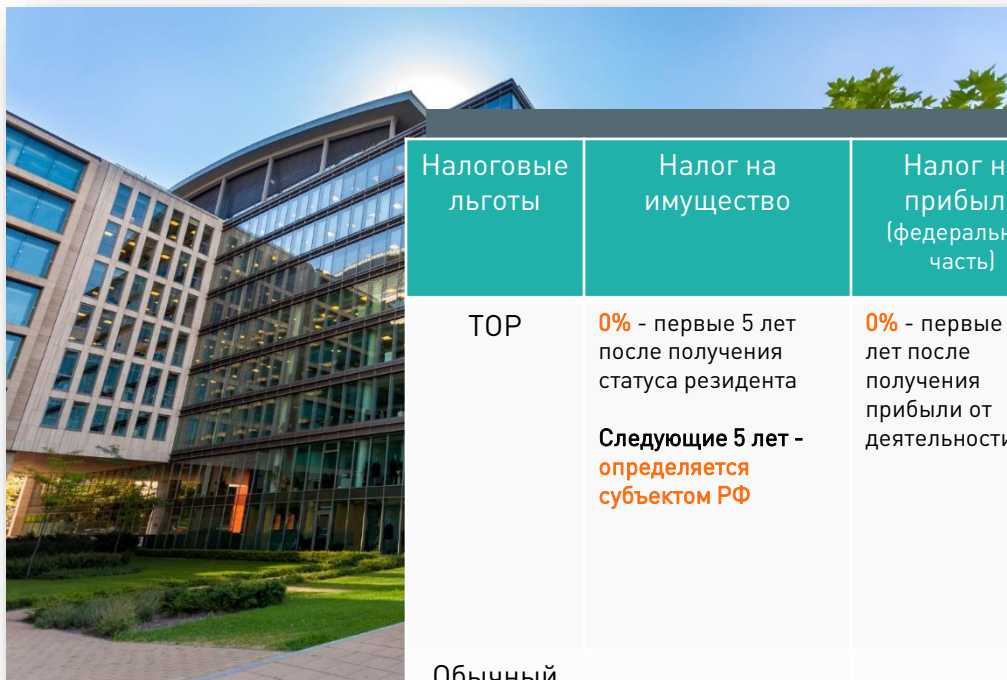
Строительство завода по переработке древесины, компания «Хольц Хаус» в г. Луза, Кировской области (заём + инфраструктура)

# ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ В МОНОГОРОДАХ

# 87 TOP

48 регионов

Более 780 резидентов



Налоговые льготы	Налог на имущество	Налог на прибыль (федеральная часть)	Налог на прибыль (региональная часть)	Страховые взносы
TOP	<p><b>0%</b> - первые 5 лет после получения статуса резидента</p> <p><b>Следующие 5 лет - определяется субъектом РФ</b></p>	<p><b>0%</b> - первые 5 лет после получения прибыли от деятельности</p>	<p><b>Не более 5%</b> - первые 5 лет после получения прибыли от деятельности</p> <p><b>Не менее 10%</b> - следующие 5 лет после получения прибыли от деятельности</p>	<p><b>7,6%</b> - для резидентов TOP, получивших данный статус в первые <b>3</b> года создания TOP</p>
Обычный налоговый режим	2,2%	3%	17%	30%



Некоммерческая организация «Фонд развития  
моногородов»

т. +7 (495) 734 79 19

E-mail: [info@monogorodarf.ru](mailto:info@monogorodarf.ru)