



Российская Федерация
Республика Хакасия
Администрация муниципального
образования город Саяногорск

Россия Федерациязы
Хакас Республикасы
Муниципальной пудистин
устан-пастаа Саяногорск город

655600, Республика Хакасия,
г. Саяногорск, Советский мкр, 1.
т. 8(390 42)2-02-00,
факс 8(390 42)2-16-01
kancelyariya@eng.khaka.net.ru

№ 116 от 14.02.2018
На № _____ от _____

Председателю Совета депутатов
муниципального образования
город Саяногорск

В.В. Ситникову

Заключение

по результатам экспертизы решения Совета депутатов муниципального образования город Саяногорск от 28.02.2014 №12 «Об определении формы проведения торгов по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций»

Отделом экономики и развития Администрации муниципального образования город Саяногорск в соответствии с Порядком проведения экспертизы нормативных правовых актов Совета депутатов муниципального образования город Саяногорск в целях выявления в них положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования город Саяногорск от 24.12.2015 года № 68, а также планом проведения экспертизы нормативных правовых актов Совета депутатов муниципального образования город Саяногорск, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, на 2018 год, утвержденным распоряжением Совета депутатов муниципального образования город Саяногорск от 14.12.2017 №30 (далее – План проведения экспертизы), проведена экспертиза решения Совета депутатов муниципального образования город Саяногорск от 28.02.2014 №12 «Об определении формы проведения торгов по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций» (далее – нормативный правовой акт).

В ходе проведения экспертизы нормативного правового акта проведены публичные обсуждения в срок с 31.01.2018г. по 11.02.2018г. с целью выявления в нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Уведомление о проведении публичных обсуждений и нормативный правовой акт размещены на официальном сайте муниципального образования город Саяногорск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Оценка регулирующего воздействия и экспертизы НПА», вкладка «Администрация МО г. Саяногорск – Публичное обсуждение» по адресу: www.sayan-adm.ru.

В ходе публичных обсуждений предложений и замечаний от предпринимательских сообществ, а также от иных лиц не поступало.

Согласно ч. 5.1 ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее - Закон № 38-ФЗ) заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основе торгов (в форме аукциона или конкурса), проводимых органами государственной власти, органами местного самоуправления или уполномоченными ими организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации. Форма проведения торгов (аукцион или конкурс) устанавливается органами государственной власти или представительными органами муниципальных образований.

Таким образом, представительным органом – Советом депутатов муниципального образования город Саяногорск установлена форма проведения торгов по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования г.Саяногорск - аукцион.

В качестве правовых оснований организации аукциона в пункте 1 нормативного правового акта указаны Правила организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 11 ноября 2002 года № 808. На сегодня порядок подготовки и организации аукциона по продаже земельных участков либо права аренды на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, регламентируется Земельным кодексом Российской Федерации. Постановление Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808 "Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков" утратило силу с 1 марта 2015 года.

Кроме того, утратил силу п.10 ст.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса РФ», на основании которого разработан нормативный правовой акт.

Данные обстоятельства могут оказывать негативное влияние на осуществление предпринимательской деятельности.

Учитывая изложенное, по итогам экспертизы нормативного правового акта считаем необходимым внести изменения в решение Совета депутатов муниципального образования город Саяногорск от 28.02.2014 №12 «Об определении формы проведения торгов по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций» и привести его в соответствие с действующим законодательством.

Заместитель Главы муниципального
образования город Саяногорск
по экономическим вопросам



А.А. Баранников