



Российская Федерация
Республика Хакасия
Администрация муниципального
образования город Саяногорск

Россия Федерациязы
Хакас Республикасы
Муниципальной пудістің
устаг-пастаа Саяногорск город

655600, Республика Хакасия,
г.Саяногорск, Советский мкр, 1.
т. 8(390 42)2-02-00,
факс 8(390 42)2-16-01
sayanogorsk@r-19.ru

№ 192 от 16.06 2023
На № _____ от _____

Председателю Совета депутатов
муниципального образования
город Саяногорск

В. В. Ситникову

Заключение

по результатам экспертизы решения Совета депутатов муниципального образования г.Саяногорск от 23.04.2019 №145 «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, при реализации преимущественного права на его приобретение».

Отделом экономики и развития Администрации муниципального образования город Саяногорск в соответствии с Порядком проведения экспертизы нормативных правовых актов Совета депутатов муниципального образования город Саяногорск в целях выявления в них положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования город Саяногорск от 24.12.2015 года №68, а также планом проведения экспертизы нормативных правовых актов Совета депутатов муниципального образования город Саяногорск, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, на 2023 год, утвержденным распоряжением Совета депутатов муниципального образования город Саяногорск от 09.11.2022 №26, проведена экспертиза решения Совета депутатов муниципального образования г.Саяногорск от 23.04.2019 №145 «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, при реализации преимущественного права на его приобретение» (далее – нормативный правовой акт).

В ходе проведения экспертизы нормативного правового акта проведены публичные обсуждения в период с 05.06.2023-14.06.2023 с целью выявления в нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Уведомление о проведении публичных обсуждений и нормативный правовой акт размещены на официальном сайте муниципального образования город Саяногорск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе

«Оценка регулирующего воздействия и экспертизы НПА», вкладка «Совет депутатов МО г. Саяногорск – Публичное обсуждение» по адресу: www.sayan-adm.ru.

В ходе публичных обсуждений предложений и замечаний от предпринимательских сообществ, а также от иных лиц не поступало.

Нормативный правовой акт устанавливает срок рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, при реализации преимущественного права на его приобретение не менее пяти, но не более семи лет с момента заключения договора купли-продажи арендуемого имущества.

Действие нормативного правового акта затрагивает интересы субъектов малого и среднего предпринимательства осуществляющие деятельность на территории муниципального образования г.Саяногорск.

Нормативный правовой акт не соответствует Федеральному закону от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон 159-ФЗ).

Несоответствие муниципального нормативного правового акта Федеральному закону может оказать негативное воздействие для предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Начальник отдела
экономики и развития Администрации
муниципального образования г.Саяногорск



А.Н. Митрофанова

