Приложение

к постановлению

Администрации муниципального

образования город Саяногорск

от \_\_\_\_\_\_\_2022 № \_\_\_\_

«Приложение №1

к постановлению

Администрации муниципального

образования город Саяногорск

от 29.10.2014 № 1554

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

**И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ»**

**1. Паспорт**

**муниципальной программы муниципального образования город Саяногорск**

**«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами»**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Департамент архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска |
| Соисполнители  муниципальной программы | - Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту г. Саяногорска (далее - Комитет ЖКХиТ);  - Администрация муниципального образования г. Саяногорск |
| Участники реализации муниципальной программы | Отсутствуют |
| Подпрограммы | Отсутствуют |
| Цель  муниципальной программы | Повышение эффективности использования земли и иной недвижимости, находящейся в муниципальной собственности муниципального образования город Саяногорск, путем вовлечения недвижимого имущества в оборот и увеличения доходов от его использования |
| Задачи  муниципальной программы | - Создание необходимых условий для повышения эффективности управления объектами недвижимого имущества муниципальной собственности;  - создание необходимых условий для эффективного использования и вовлечения в хозяйственный оборот земельных участков и иной недвижимости, регулирование градостроительной деятельности;  - увеличение поступлений в бюджет муниципального образования г. Саяногорск, полученных от использования муниципального имущества и земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот;  - создание необходимых условий для обеспечения деятельности Департамента архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска;  - оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в виде передачи во владение и (или) в пользование муниципального имущества, в том числе земельных участков на возмездной и безвозмездной основе. |
| Целевые показатели муниципальной программы | - Доля объектов недвижимого имущества, внесенных в реестр муниципального имущества, по которым осуществлена государственная регистрация права муниципальной собственности, нарастающим итогом:  2015 год - до 54%;  2016 год - до 66%;  2017 год - до 76%;  2018 год - до 86%;  2019 год - до 88%;  2020 год - до 90%;  2021 год - до 92%;  2022 год - до 94%;  2023 год - до 96%;  2024 год - до 97%;  2025 год - до 98%.  - Ежегодное предоставление земельных участков с торгов до 10% от общего количества земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот.  - Исполнение обязательств по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков для предоставления льготным категориям граждан до 50% от необходимого количества нарастающим итогом:  2015 год - до 5%;  2016 год - до 10%;  2017 год - до 20%;  2018 год - до 30%;  2019 год - до 33%;  2020 год - до 35%;  2021 год - до 37%;  2022 год - до 40%;  2023 год - до 44%;  2024 год - до 47%;  2025 год - до 50%.  - Совокупные поступления в бюджет муниципального образования г. Саяногорск, полученные от использования муниципального имущества и земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот:  2015 год – 93 020,1 тыс. руб.  2016 год – 85 537,9 тыс. руб.  2017 год – 129 714,0 тыс. руб.  2018 год – 49 338,2 тыс. руб.  2019 год – 44 052,5 тыс. руб.  2020 год – 41 374,8 тыс. руб.  2021 год – 39 508,2 тыс. руб.  2022 год – 40 300,4 тыс. руб.  2023 год – 40 843,9 тыс. руб.  2024 год – 47 292,0 тыс. руб.  2025 год – 47 292,0 тыс. руб.  - Доля переданного во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, муниципального имущества, в том числе земельных участков, нарастающим итогом от общего количества включенного в Перечень муниципального имущества:  2020 год - 75%;  2021 год - 80%;  2022 год - 85%;  2023 год - 90%;  2024 год - 95%;  2025 год - 100%.  - Пополнение Перечня муниципальным имуществом, в том числе земельными участками, нарастающим итогом в размере не более 10% от общего количества объектов, включенных в Перечень муниципального имущества:  2020 год - 36 ед.;  2021 год - 39 ед.;  2022 год - 43 ед.;  2023 год - 47 ед.;  2024 год - 51 ед.;  2025 год - 55 ед. |
| Срок реализации муниципальной программы | Реализация мероприятий рассчитана на одиннадцать лет:  2015 - 2025 годы. |
| Объем финансирования муниципальной программы | Общий объем финансирования Программы – 133 028,6 тыс. руб.  2015 год – 6 790,1 тыс. руб.;  2016 год – 12 586,6 тыс. руб.;  2017 год – 11 583,8 тыс. руб.;  2018 год – 9 605,3 тыс. руб.;  2019 год – 9 316,8 тыс. руб.;  2020 год – 8 794,8 тыс. руб.;  2021 год – 11 697,6 тыс. руб.;  2022 год – 15 805,0 тыс. руб.;  2023 год – 13 520,1 тыс. руб.;  2024 год – 12 430,2 тыс. руб.;  2025 год – 20 898,3 тыс. руб. |
| Конечные результаты муниципальной программы | - Увеличение доли объектов недвижимого имущества, внесенных в реестр муниципального имущества, по которым осуществлена государственная регистрация права муниципальной собственности до 98%;  - исполнение обязательств по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, предоставляемых льготным категориям граждан, до 50% от необходимого количества;  - совокупные поступления в бюджет муниципального образования г. Саяногорск, полученные от использования муниципального имущества и земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот, в размере 100% плановых назначений;  - исполнение расходных обязательств в размере 100%, направленных на текущее содержание и ремонт объектов недвижимого и движимого имущества для поддержания его в безаварийном и технически исправном состоянии, создание материально-технических условий для максимально эффективного использования профессионального потенциала служащих;  - увеличение доли переданного во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, муниципального имущества, в том числе земельных участков, от общего количества объектов, включенных в Перечень муниципального имущества, до 100%;  - увеличение количества муниципального имущества, в том числе земельных участков, включенного в Перечень для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, до 55 ед. |

**2. Цель и задачи муниципальной программы**

Цель муниципальной Программы: повышение эффективности использования земли и иной недвижимости, находящейся в муниципальной собственности муниципального образования город Саяногорск путем вовлечения недвижимого имущества в оборот и увеличения доходов от его использования.

Задачи муниципальной программы:

- создание необходимых условий для повышения эффективности управления объектами недвижимого имущества муниципальной собственности;

- создание необходимых условий для эффективного использования и вовлечения в хозяйственный оборот земельных участков и иной недвижимости, регулирование градостроительной деятельности;

- увеличение поступлений в бюджет муниципального образования город Саяногорск, полученных от использования муниципального имущества и земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот;

- создание необходимых условий для обеспечения деятельности Департамента архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска;

- оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в виде передачи во владение и (или) в пользование муниципального имущества, в том числе земельных участков на возмездной и безвозмездной основе.

**3. Перечень основных мероприятий муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | | | Таблица № 1 |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **Перечень основных мероприятий муниципальной программы** | | | | |
|  | **на 2015 - 2016 годы** | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование мероприятия | Источники финансирования | Объем финансирования по годам | | Ответственный исполнитель, соисполнитель |
| 2015 | 2016 |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **Задача № 1 Создание необходимых условий для повышения эффективности** | | | | | |
| **управления объектами недвижимого имущества муниципальной собственности** | | | | | |
| 1.1 | Организация и проведение работ по изготовлению технических паспортов, технических планов, постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимого муниципального имущества | *Средства местного бюджета* | 1 250,0   (в том числе кредиторка за 2014 -задолженность 1 147,9) | 1 430,0   (в том числе кредиторка за 2015 -задолженность 1 122,5) | ДАГН  г.Саяногорска |
| 1.2 | Подготовка документов для постановки на учет бесхозных объектов, обращение бесхозного имущества в муниципальную собственность | *Средства местного бюджета* | 24,0 | 2,8 | ДАГН  г.Саяногорска |
| 1.3 | Организация и проведение работ по обеспечению коммунальными услугами нежилых и жилых муниципальных объектов, числящихся в составе муниципальной казны | *Средства местного бюджета* | 778,1   (в том числе кредиторка за 2014 -задолженность 78,5) | 1 500,0  (в том числе кредиторка за 2015 -задолженность 223,8) | ДАГН  г.Саяногорска |
| 1.4 | Организация и проведение работ по текущему содержанию и ремонту объектов муниципального имущества | *Средства местного бюджета* | 349,5   (в том числе кредиторка за 2014 -задолженность 126,5) | 220,0  (в том числе кредиторка за 2015 -задолженность 37,6) | ДАГН  г.Саяногорска |
| 1. 5 | Организация и проведение мероприятий по содержанию муниципального жилищного фонда в части взносов собственника помещения на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома | *Средства местного бюджета* | 2 158,2 | 3 581,0  (в том числе кредиторка за 2015 -задолженность 1 580,5) | ДАГН  г.Саяногорска |
| 1.6 | Демонтаж рекламных кострукций, снос самовольных построек | *Средства местного бюджета* | 75,0 | 65,9  (в том числе кредиторка за 2015 -задолженность 65,9) | ДАГН  г.Саяногорска |
|  | Итого по ДАГН г.Саяногорска | *Средства местного бюджета* | 4 634,8 | 6 799,7 |  |
| 1.7 | Расчет платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающей в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | 99,5 | 0,0 | Комитет по ЖКХиТ | Комитет по ЖКХиТ |
|  | **Итого по задаче №1** | **Средства местного бюджета** | **4 734,3** | **6 799,7** |  |
| **Средства бюджетов РФ, РХ** | **0,0** | **0,0** |  |
| **Задача № 2 Создание необходимых условий для эффективного использования и вовлечения в хозяйственный оборот земельных участков и иной недвижимости, регулирование градостроительной деятельности** | | | | | |
| 2.1 | Организация и проведение кадастровых работ, технической инвентаризации в отношении земельных участков, а также межевых работ по описанию (изменению) границ земельных участков, для оформления и постановки на государственный кадастровый учет земельных участков | Средства местного бюджета | 772,3  (в том числе кредиторка за 2014 -задолженность 270,8) | 659,0  (в том числе кредиторка за 2015 -задолженность 404,4) | ДАГН г.Саяногорска |
| Средства бюджетов РФ, РХ | 106,0 | 0,0 |
| 2.2 | Инженерно-геодезические работы (организация и проведение работ по топографической съемке) территорий муниципального образования для формирования земельных участков | Средства местного бюджета | 168,5  (в том числе кредиторка за 2014 -задолженность 168,5) | 236,0  (в том числе кредиторка за 2015 -задолженность 168,4) | ДАГН г.Саяногорска |
| 2.3 | Внесение изменений в Генеральный план города Саяногорска (изменение функционального назначения территорий "КСРЗ", ул. Аэродромная, "п. УОС" в составе "п. СААЗа", ул. И. Ярыгина, 8, 8А, северной части города Саяногорска (до дороги "Бея - Очуры", корректировка границы города Саяногорска) и внесение изменений в Правила землепользования и застройки г. Саяногорска | Средства местного бюджета | 0,0 | 0,0 | ДАГН г.Саяногорска |
| 2.4 | Разработка проекта схемы территориального зонирования и Правил землепользования и застройки межселенной территории от р.п. Майна до р.п. Черемушки | Средства местного бюджета | 0,0 | 0,0 | ДАГН г.Саяногорска |
| 2.5 | Подготовка документации по планировке территории, описание местоположения границ территориальных зон в населенных пунктах и границ населенных пунктов | Средства местного бюджета | 0,0 | 0,0 | ДАГН г.Саяногорска |
|  | **Итого по задаче №2** | **Средства местного бюджета** | **940,8** | **895,0** |  |
| **Средства бюджетов РФ, РХ** | **106,0** | **0,0** |  |
| **Задача № 3 Увеличение поступлений в бюджет муниципального образования г. Саяногорск, полученных от использования муниципального имущества и земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот** | | | | | |
| 3.1 | Выполнение работ по оценке рыночной стоимости ставки арендной платы на объекты, передаваемые в аренду, и объекты, подлежащие передаче в аренду, в том числе по оценке объектов, подлежащих реализации | Средства местного бюджета | 930,0  (в том числе кредиторка за 2014 -задолженность 186,8) | 1 054,1  (в том числе кредиторка за 2015 -задолженность 780,8) | ДАГН  г.Саяногорска |
| 3.2 | Организация и проведение экспертизы отчетов об установлении рыночной стоимости земельных участков в рамках судебного разбирательства | Средства местного бюджета | 0,0 | 0,0 | ДАГН  г.Саяногорска |
|  | **Итого по задаче №3** | **Средства местного бюджета** | **930,0** | **1 054,1** |  |
| **Средства бюджетов РФ, РХ** | **0,0** | **0,0** |
| **Задача № 4 Создание необходимых условий для повышения эффективности деятельности Департамента архитектуры, градостроительства и недвижимости  города Саяногорска** | | | | | |
| 4.1 | Организация и проведение работ по обеспечению коммунальными услугами здания департамента, расположенного по адресу: г. Саяногорск, 4 - 58 | Средства местного бюджета | 0,0 | 950,0  (в том числе кредиторка за 2015 -задолженность 71,2) | ДАГН г.Саяногорска |
| 4.2 | Организация и проведение работ по текущему содержанию и ремонту здания, оргтехники и оборудования, заправки картриджей, а также охраны здания (4 - 58), числящегося на балансе департамента, диспансеризация сотрудников департамента | Средства местного бюджета | 0,0 | 1 328,0  (в том числе кредиторка за 2015 -задолженность 79,3) | ДАГН г.Саяногорска |
| 4.3 | Организация и проведение мероприятий по оснащению департамента сервером, компьютерной и др. оргтехникой, мебелью и прочими основными средствами, а также материальными запасами (архивными папками) | Средства местного бюджета | 0,0 | 706,4  (в том числе кредиторка за 2015 -задолженность 262,8) | ДАГН г.Саяногорска |
| 4.4 | Векторизация существующих планшетов (масштаб 1:500) г. Саяногорска (для формирования базы данных по земельным участкам и их границам, подготовки градостроительных планов, выдачи разрешений на строительство, разрешений на ввод в эксплуатацию, ведение адресного плана и дежурной карты), обновление и сопровождение программного комплекса отдела градостроительства | Средства местного бюджета | 0,0 | 495,0 (в том числе кредиторка за 2015 -задолженность 495,0) | ДАГНг.Саяногорска |
| 4.5 | Организация и проведение работ по исполнению судебных актов | Средства местного бюджета | 0,0 | 358,4  (в том числе кредиторка за 2015 -задолженность 39,1) | ДАГН г.Саяногорска |
| 4.6 | Векторизация существующих планшетов г.Саяногорска, обновление и сопровождение программного комплекса отдела градостроительства | Средства местного бюджета | 79,0 | 358,4  (в том числе кредиторка за 2015 -задолженность 39,1) | ДАГН г.Саяногорска |
|  | **Итого по  задаче № 4** | **Средства местного бюджета** | 79,0 | 3 837,8 |  |
| **Средства бюджетов РФ, РХ** | 0,0 | 0,0 |  |
|  | **Всего по программе** | ***Средства местного бюджета*** | **6 684,1** | **12 586,6** |  |
| ***Средства бюджетов РФ, РХ*** | **106,0** | **0,0** |  |
|  | **ИТОГО по Программе в целом за счет всех источников финансирования** |  | **6 790,1** | **12 586,6** |  |

Таблица № 1.1.

**Перечень основных мероприятий муниципальной программы**

**на 2017 – 2025 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование мероприятия | Источники финансирования | Объем финансирования по годам, тыс. рублей | | | | | | | | | Ответственный  исполнитель,  соисполнитель |  |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |  |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |  |
| **Задача № 1 Создание необходимых условий для повышения эффективности** | | | | | | | | | | | | |  |
| **управления объектами недвижимого имущества муниципальной собственности** | | | | | | | | | | | | |  |
| 1.1 | Организация и проведение работ по изготовлению технических паспортов, технических планов, постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимого муниципального имущества | *Средства местного бюджета* | 15,1 | 1 196,6 | 436,1 | 166,4 | 1 114,3 | 650,0 | 300,0 | 300,0 | 4 763,0 | ДАГН  г.Саяногорска |  |
| 1.2 | Подготовка документов для постановки на учет бесхозных объектов, обращение бесхозного имущества в муниципальную собственность | *Средства местного бюджета* | 28,5 | 12,7 | 6,0 | 123,0 | 150,0 | 251,0 | 100,0 | 150,0 | 121,3 | ДАГН  г.Саяногорска |  |
| 1.3 | Организация и проведение работ по обеспечению коммунальными услугами нежилых и жилых муниципальных объектов, числящихся в составе муниципальной казны | *Средства местного бюджета* | 1 100,1 | 508,8 | 769,3 | 374,1 | 393,6 | 630,0 | 1 350,0 | 1 450,0 | 2 950,1 | ДАГН  г.Саяногорска |  |
| 1.4 | Организация и проведение работ по текущему содержанию и ремонту объектов муниципального имущества | *Средства местного бюджета* | 346,0 | 52,5 | 636,5 | 1 021,7 | 573,1 | 720,0 | 500,0 | 500,0 | 582,8 | ДАГН  г.Саяногорска |  |
| 1.5 | Прочие мероприятия по созданию необходимых условий для повышения эффективности управления объектами недвижимого имущества муниципальной собственности | *Средства местного бюджета* | 62,1 | 164,3 | 1 264,8 | 1,4 | 137,5 | 180,2 | 100,1 | 100,1 | 350,0 | ДАГН г.Саяногорска |  |
| 1.6 | Организация и проведение мероприятий по содержанию муниципального жилищного фонда в части взносов собственника помещения на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома | *Средства местного бюджета* | 2 420,0 | 2 188,7 | 2 206,5 | 2 036,0 | 2 084,5 | 1 531,0 | 2 500,0 | 2 700,0 | 2 983,7 | ДАГН  г.Саяногорска |  |
| 1.7 | Погашение кредиторской задолженности прошлых лет | *Средства местного бюджета* | 2 097,0 | 1 424,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ДАГН  г.Саяногорска |  |
| 1.8 | Софинансирование частичного погашения кредиторской задолженности | *Средства бюджетов РФ, РХ* | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 89,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ДАГН  г.Саяногорска,  Администрация муниципального  Образования  г.Саяногорск |  |
|  | **Итого по задаче №1** | *Средства местного бюджета* | **6 068,8** | **5 548,3** | **5 319,2** | **3 722,6** | **4 453,0** | **3 962,2** | **4 850,1** | **5 200,1** | **11 750,9** |  |  |
| *Средства бюджетов РФ, РХ* | 0,0 | 0,0 | 0,0 | **89,5** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |  |
| **Задача № 2 Создание необходимых условий для эффективного использования и вовлечения в хозяйственный оборот земельных**  **участков и иной недвижимости, регулирование градостроительной деятельности** | | | | | | | | | | | | |  |
| 2.1 | Организация и проведение кадастровых работ, технической инвентаризации в отношении земельных участков, а также межевых работ по описанию (изменению) границ земельных участков, для оформления и постановки на государственный кадастровый учет земельных участков | *Средства местного бюджета* | 13,1 | 75,8 | 462,9 | 315,5 | 791,1 | 4 431,2 | 500,0 | 1 000,0 | 1 104,9 | ДАГН  г.Саяногорска |  |
| 2.2 | Инженерно-геодезические работы (организация и проведение работ по топографической съемке) территорий муниципального образования для формирования земельных участков | *Средства местного бюджета* | 10,1 | 0,0 | 0,0 | 366,2 | 0,0 | 0,1 | 950,0 | 300,0 | 700,0 | ДАГН г.Саяногорска |  |
| 2.3 | Внесение изменений в генеральный план города Саяногорска и в Правила землепользования и застройки г.Саяногорска | *Средства местного бюджета* | 0,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,1 | 50,0 | 50,0 | 0,0 | ДАГН г.Саяногорска |  |
| 2.4 | Подготовка документации по планировке территории, описание местоположения границ территориальных зон в населенных пунктах и границ населенных пунктов | *Средства местного бюджета* | 0,1 | 0,0 | 36,1 | 421,0 | 300,2 | 400,0 | 50,0 | 50,0 | 0,0 | ДАГН  г.Саяногорска |  |
| 2.5 | Софинансирование мероприятий по проведению работы по описанию границ населенных пунктов и внесению соответствующих сведений в Единый государственный реестр недвижимости | *Средства местного бюджета* | 0,0 | 0,0 | 1,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ДАГН г.Саяногорска |  |
| *Средства бюджетов РФ, РХ* | 0,0 | 0,0 | 79,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
|  |
| 2.6 | Организация и проведение земельных работ по горизонтальной планировке территории для формирования земельных участков | *Средства местного бюджета* | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 680,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ДАГН г.Саяногорска |  |
| 2.7 | Прочие мероприятия по созданию необходимых условий для эффектиного использования и вовлечения в хозяйственный оборот земельных участков и иной недвижимости, регулирование градостроительной деятельности | *Средства местного бюджета* | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7,0 | 100,0 | 50,0 | 50,0 | 0,0 | ДАГН г.Саяногорска |  |
| *Средства местного бюджета* | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 63,5 | 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Комите  по ЖКХиТ |  |
| 2.8 | Погашение кредиторской задолженности прошлых лет | *Средства местного бюджета* | 748,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ДАГН г.Саяногорска |  |
|  | **Итого по задаче №2** | *Средства местного бюджета* | **771,4** | **75,8** | **500,0** | **1 782,7** | **1 161,8** | **5 431,4** | **1 600,0** | **1 450,0** | **1 804,9** |  |  |
| *Средства бюджетов РФ, РХ* | **0,0** | **0,0** | **79,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |  |
| **Задача № 3 Увеличение поступлений в бюджет муниципального образования г. Саяногорск,**  **полученных от использования муниципального имущества и земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот** | | | | | | | | | | | | |  |
| 3.1 | Выполнение работ по оценке рыночной стоимости ставки арендной платы на объекты, передаваемые в аренду, и объекты, подлежащие передаче в аренду, в том числе по оценке объектов, подлежащих реализации | *Средства местного бюджета* | 330,0 | 188,4 | 150,7 | 72,8 | 158,6 | 200,0 | 200,0 | 200,0 | 1 864,7 | ДАГН  г.Саяногорска |  |
| 3.2 | Погашение кредиторской задолженности прошлых лет | *Средства местного бюджета* | 310,1 | 248,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ДАГН  г.Саяногорска |  |
|  | **Итого по задаче №3** | *Средства местного бюджета* | **640,1** | **437,1** | **150,7** | **72,8** | **158,6** | **200,0** | **200,0** | **200,0** | **1 864,7** |  |  |
| **Задача № 4 Создание необходимых условий для повышения эффективности деятельности**  **Департамента архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска** | | | | | | | | | | | | |  |
| 4.1 | Укрепление материально-технической базы | *Средства местного бюджета* | 100,5 | 185,1 | 350,8 | 751,9 | 1 312,6 | 1 520,0 | 420,0 | 320,1 | 443,2 | ДАГН г.Саяногорска |  |
| 4.2 | Обеспечение пожарной безопасности | *Средства местного бюджета* | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 49,9 | 858,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ДАГН г.Саяногорска |  |
| 4.3 | Обеспечение сохранности технического состояния зданий | *Средства местного бюджета* | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 555,1 | 928,0 | 800,0 | 100,0 | 0,0 | ДАГН г.Саяногорска |  |
| 4.4 | Организация и проведение работ по обеспечению коммунальными услугами здания департамента | *Средства местного бюджета* | 966,5 | 1 243,7 | 1 465,1 | 987,9 | 1 101,1 | 1 105,0 | 1 350,0 | 1 560,0 | 2 121,1 | ДАГН г.Саяногорска |  |
| 4.5 | Прочие мероприятия по созданию необходимых условий для повышения эффективности деятельности департамента | *Средства местного бюджета* | 1 611,4 | 1 250,8 | 1 452,0 | 1 323,1 | 1 905,5 | 1 800,0 | 4 300,0 | 3 600,0 | 2 913,5 | ДАГН  г.Саяногорска |  |
| 4.6 | Векторизация существующих планшетов г.Саяногорска, обновление и сопровождение программного комплекса отдела градостроительства | *Средства местного бюджета* | 0,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ДАГН г.Саяногорска |  |
| 4.7 | Погашение кредиторской задолженности прошлых лет | *Средства местного бюджета* | 1 425,0 | 864,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ДАГН г.Саяногорска |  |
| 4.8 | Софинансирование частичного погашения кредиторской задолженности | *Средства бюджетов РФ, РХ* | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 64,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ДАГН г.Саяногорска |  |
|  | **Итого по  задаче № 4** | *Средства местного бюджета* | 4 103,5 | 3 544,1 | 3 267,9 | 3 062,9 | 5 924,2 | 6 211,4 | 6 870,0 | 5 580,1 | 5 477,8 |  |  |
| *Средства бюджетов РФ, РХ* | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |  |
| **Задача № 5. Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям,**  **образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в виде передачи,**  **в том числе земельных участков на возмездной и безвозмездной основе** | | | | | | | | | | | | |  |
| 5.1 | Оформление передачи во владение и (или) в пользование муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства | *Средства местного бюджета* | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ДАГН г.Саяногорска |  |
|  | **Итого по задаче № 5** | *Средства местного бюджета* | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |  |
|  | **Всего по программе** | *Средства местного бюджета* | **11 583,8** | **9 605,3** | **9 237,8** | **8 641,0** | **11 697,6** | **15 805,0** | **13 520,1** | **12 430,2** | **20 898,3** |  |  |
| *Средства бюджетов РФ, РХ* | **0,0** | **0,0** | **79,0** | **153,8** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |  |
|  | **ИТОГО по Программе в целом за счет всех источников финансирования** |  | **11 583,8** | **9 605,3** | **9 316,8** | **8 794,8** | **11 697,6** | **15 805,0** | **13 520,1** | **12 430,2** | **20 898,3** |  |  |

**4. Перечень целевых показателей муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Таблица № 2 | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Перечень** | | | | | | | | | | | |
|  | **целевых показателей муниципальной программы** | | | | | | | | | | | |
|  | **"Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами"** | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование показателя | Значения показателя по годам | | | | | | | | | | |
| 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Доля объектов недвижимого имущества, внесенных в реестр муниципального имущества, по которым осуществлена государственная регистрация права муниципальной собственности нарастающим итогом (%) | 54 | 66 | 76 | 86 | 88 | 90 | 92 | 94 | 96 | 97 | 98 |
| 2 | Ежегодное предоставление земельных участков с торгов до 10% от общего количества земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот (%) | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 3 | Исполнение обязательств по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков для предоставления льготным категориям граждан до 50% от необходимого количества, нарастающим итогом (%) | 5 | 10 | 20 | 30 | 33 | 35 | 37 | 40 | 44 | 47 | 50 |
| 4 | Совокупные поступления в бюджет муниципального образования г. Саяногорск, полученные от использования муниципального имущества и земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот (тыс. руб.) | 93020,1 | 85537,9 | 129714 | 49338,2 | 44052,5 | 41374,8 | 39508,2 | 40300,4 | 40834,9 | 47292,0 | 47292,0 |
| 5 | Иное исполнение расходных обязательств в размере 100%, направленных на обеспечение функционирования Департамента архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска (%) | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 6 | Доля переданного во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, муниципального имущества, в том числе земельных участков, нарастающим итогом от общего количества, включенного в Перечень муниципального имущества (%) |  |  |  |  |  | 75 | 80 | 85 | 90 | 95 | 100 |
| 7 | Пополнение Перечня муниципальным имуществом, в том числе земельными участками, нарастающим итогом в размере не более 10% от общего количества объектов, включенных в Перечень муниципального имущества (ед.) |  |  |  |  |  | 36 | 39 | 43 | 47 | 51 | 55 |

Реализация мероприятий Программы позволит достичь к 2025 году следующих результатов:

- увеличение доли объектов недвижимого имущества, внесенных в реестр муниципального имущества, по которым осуществлена государственная регистрация права муниципальной собственности, до 98%;

- исполнение обязательств по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, предоставляемых льготным категориям граждан, до 50% от необходимого количества;

- совокупные поступления в бюджет муниципального образования г. Саяногорск, полученные от использования муниципального имущества и земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот, в размере 100% плановых назначений;

- исполнение расходных обязательств в размере 100%, направленных на текущее содержание и ремонт объектов недвижимого и движимого имущества для поддержания материально-технических условий для максимально эффективного использования профессионального потенциала служащих;

- увеличение доли переданного во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, муниципального имущества, в том числе земельных участков, от общего количества объектов, включенных в Перечень муниципального имущества, до 100%;

- увеличение количества муниципального имущества, в том числе земельных участков, включенного в Перечень для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, до 55 ед.

**5. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы**

Таблица №3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование ГРБС | Источники финансирования | Всего  тыс. руб. | В том числе по годам | | | | | | | | | | |
| 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|
| ДАГН  г.Саяногорска | **Всего** | **132327,0** | **6690,6** | **12586,6** | **11583,8** | **9605,3** | **9316,8** | **8756,2** | **11634,1** | **15305,0** | **13520,1** | **12430,2** | **20898,3** |
|
| Из них: | | | | | | | | | | | | |
| Средства местного бюджета | 132026,8 | 6584,6 | 12586,6 | 11583,8 | 9605,3 | 9237,8 | 8641,0 | 11634,1 | 15305,0 | 13520,1 | 12430,2 | 20898,3 |
|
| Средства бюджетов РФ, РХ | 300,2 | 106,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 79,0 | 115,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Иные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Комитет  ЖКХ и Т | **Всего** | **663,0** | **99,5** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **63,5** | **500,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| Из них: | | | | | | | | | | | | |
| Средства местного бюджета | **663,0** | 99,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 63,5 | 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Средства бюджетов РФ, РХ | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Иные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Администрация муниципального образования  г. Саяногорск | **Всего** | **38,6** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **38,6** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| Из них: | | | | | | | | | | | | |
| Средства местного бюджета | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| Средства бюджетов РФ, РХ | **38,6** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **38,6** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| Иные источники | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Всего по программе** | | **133028,6** | **6790,1** | **12586,6** | **11583,8** | **9605,3** | **9316,8** | **8794,8** | **11697,6** | **15805,0** | **13520,1** | **12430,2** | **20898,3** |
|
| **В том числе:** | | | | | | | | | | | | | |
| **Средства местного бюджета** | | **132689,8** | **6684,1** | **12586,6** | **11583,8** | **9605,3** | **9237,8** | **8641,0** | **11697,6** | **15805,0** | **13520,1** | **12430,2** | **20898,3** |
|
| **Средства бюджетов РФ, РХ** | | **338,8** | **106,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **79,0** | **153,8** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Иные источники** | | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |

**»**

Управляющий делами

Администрации муниципального

образования город Саяногорск А.Г. Козловская