

**БАЙКАЛЭНЕРГО**

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО (АО «БАЙКАЛЭНЕРГО»)

ОБОСОБЛЕННОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ «САЯНОГОРСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»

**Технические условия на присоединение к тепловым сетям № 293 от 15 апреля 2020 г.**

Теплосеть от угольной котельной р.п. Майна  
 Потребитель ДАГН г. Саяногорска  
 Объект р.п. Майна, ул. Соколовского, 6А, площадью 1500 кв.м., кад.номер 19:03:060103:245, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства

1. Точка присоединения тепловая камера ТК – 74Б, от существующего трубопровода Ø 133 мм
2. Предельная свободная мощность в точке присоединения  $Q = 0,58$  Гкал/час.
3. Максимально-часовая нагрузка в точке присоединения и диаметр трубопровода будут уточнены после предоставления проекта на систему теплоснабжения данного объекта (произвести расчет по укрупненным показателям невозможно, проектные тепловые нагрузки отсутствуют).

Срок действия технических условий, исчисляемый с даты их выдачи, составляет (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) не менее 3 лет (п.10 ПП РФ от 05.07.2018 г. № 787).

Нормативный срок подключения не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя (п. 42 ПП РФ от 05.07.2018 г. № 787).

Обязательства ОП «СТС» АО «Байкалэнерго», как организации, предоставившей технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения объектов к системе теплоснабжения и срок действия технических условий прекращаются в случае, если в течение одного года со дня предоставления правообладателю земельного участка указанных технических условий он не определит необходимую ему для подключения к системе теплоснабжения нагрузку в пределах предоставленных ему технических условий и не подаст заявку о заключении договора о подключении (п. 13 ПП РФ от 05.07.2018 г. № 787).

На момент выдачи технических условий на присоединение к тепловым сетям плата за подключение к системе теплоснабжения составляет 0 рублей.

**Особые условия подключения объекта капитального строительства к системе централизованного теплоснабжения:**

- 1) Проект присоединения должен быть разработан в соответствии с действующими строительными нормами и правилами (СНиП) и согласован с «Енисейским управлением Ростехнадзора».
- 2) Перед началом прокладки сетей получить разрешение (ордер) на производство земляных работ в ДАГН г. Саяногорска.
- 3) Строительство и монтаж должны вестись согласно требованиям действующих норм и правил, организацией, имеющей свидетельство СРО, под техническим надзором т/инспекции ОП «СТС» АО «Байкалэнерго», с составлением актов скрытых работ (поэтапно).
- 4) До присоединения к централизованной системе теплоснабжения **необходимо:**
  - произвести опрессовку, промывку и дезинфекцию тепловых сетей от точки врезки в тепловой камере до вводных вентилей подключаемого объекта;
  - заключить договор (или внести изменения в существующий договор) на теплоснабжение в ООО «СРКЦ» (т. 8(39042)2-47-95).
- 5) Подключение к системе теплоснабжения произвести после получения акта-допуска в «Енисейском управлении Ростехнадзора».

**Примечание:**

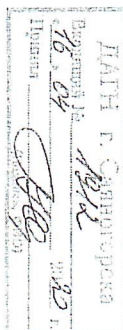
1. Предусмотреть охранную зону от т/сети не менее 5 м от края строительной конструкции.
2. Выполнить изоляцию строящейся т/сети скорлупами ППУ.
3. Выполнить покраску трубопроводов тепловой сети и запорной арматуры в пределах ТК изоляционным материалом ТС CERAMIC – НВ или аналогичным по теплоизоляционным свойствам.
4. В точке подключения предусмотреть запорно - регулирующую арматуру.
5. В соответствии с гл. 7 ФЗ № 190 от 27.07.2010 г. «О теплоснабжении», подключение к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.
6. Узел учета тепловой энергии расположить на границе балансовой принадлежности и оборудовать ПУ ТЭ в соответствии ПП РФ № 1034 от 18.11.2013 г «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя».

Главный инженер ОП «СТС» АО «Байкалэнерго»

В.В. Пятков

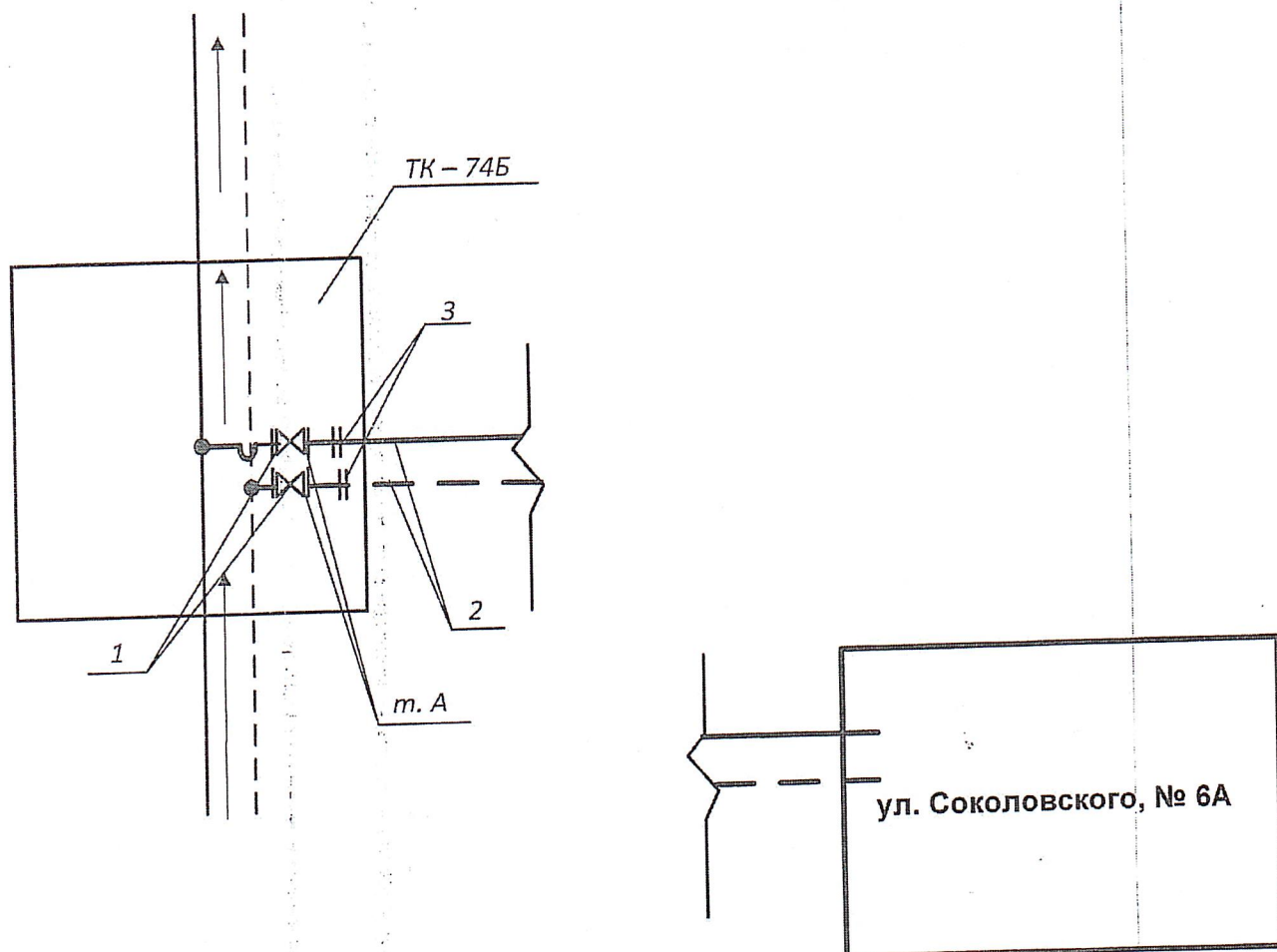
Тепловая инспекция ОП «СТС» АО «Байкалэнерго»

О.П. Лебедева








Кей. № 90-4/20

**Схема подключения (технологического присоединения) объекта:**  
**рп. Майна, ул. Соколовского, 6А, площадью 1500 кв.м.,**  
**кадастровый номер 19:03:060103:245**



**Условные обозначения:**

-  - существующая тепловая сеть;
-  - проектируемая тепловая сеть;
-  - существующая тепловая камера ТК – 74Б;
-  м.А - точка подключения;
-  - направление движения теплоносителя.

**Спецификация:**

- 1 – вентиль стальной, 2 шт;
- 2 – труба стальная;
- 3 – фланцевые соединения, 2 шт.