



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САЯНОГОРСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТИ ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ

г. Саяногорск

№ 29К/21-С от 17.09.2021 г.

Постановление Правительства РФ от 13.02.2006г. №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения». Постановление Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 пункт 4 «Особенности подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения».

№ п/п	ФИО собственника земельного участка	Адрес объектов капитального строительства
1	Департамент архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска	Российская Федерация, Республика Хакасия, город Саяногорск, микрорайон Центральный, 21В, площадью 535 м2, кадастровый номер 19:03:040203:197, МАГАЗИНЫ

Технические данные:

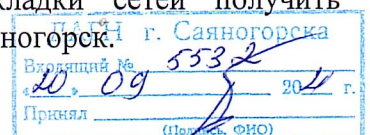
1. Точка присоединения - существующая линия хозяйственно-бытовой канализации в существующем канализационном колодце КК-49/2(Ц) (схема подключения прилагается).
2. Диаметр действующей канализационной сети в точке подключения – Ду-500 мм, железобетон.
3. Геодезическую отметку верха трубы существующей канализации в точке подключения уточнить при проектировании.
4. Максимальную нагрузку водоотведения в точке подключения уточнить при проектировании.

Обязательства ООО «СКС» по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии с настоящими техническими условиями прекращаются в случае, если в течении 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения (п. 16 Постановления Правительства РФ от 13.02.2006г. №83).

На момент выдачи технических условий на присоединение к сети хозяйственно-бытовой канализации плата за подключение к централизованной сети хозяйственно-бытовой канализации г. Саяногорска составляет 0 рублей.

Особые условия подключения объекта капитального строительства к сети хозяйственно-бытовой канализации.

1. Разработать проектную документацию на подключение объекта капитального строительства к централизованной сети хозяйственно-бытовой канализации в соответствии с действующими строительными нормами и правилами. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с ООО «СКС».
2. В ходе разработки проектной документации предусмотреть следующее:
 - при определении объема сброса стоков учесть, что суммарный объем не должен превышать разрешенной максимальной нагрузки в точке подключения.
3. Предоставить на согласование в адрес ООО «СКС» 1 экземпляр разработанной и утвержденной в установленном порядке проектной документации.
4. Перед началом монтажа канализационных колодцев и прокладки сетей получить разрешение (ордер) на производство земляных работ в ДАГН г. Саяногорск.
5. Монтажные работы проводить:



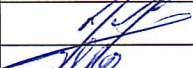

- организацией, имеющей полис СРО на монтажные работы наружных сетей канализации;
 - согласно требований действующих строительных норм и правил, под техническим надзором представителей ООО «СКС».
6. Составить акты на скрытые работы и исполнительную схему инженерной сети.
 7. Произвести испытание на пролив подключаемой трубы в присутствии представителей ООО «СКС» (с составлением актов).
 8. До присоединения к магистрали необходимо:
 - в ООО «СКС» получить **СПРАВКУ** о выполнении условий подключения и сдачи исполнительной документации в полном объеме.
 - в ООО «СРКЦ» (т. 8 (3902) 248-588 доб.214) заключить договор (или внести изменения в существующий договор) на водоотведение.
 9. Подключение к централизованной сети хозяйственно-бытовой канализации производится силами ООО «СКС» за счет заказчика по заявлению только **после предоставления в ООО «СКС»**:
 - исполнительной схемы подключения объекта капитального строительства к системе хозяйственно-бытовой канализации;
 - актов на пролив проложенной канализации, сертификатов, паспортов и документов на трубы, запорную арматуру, оборудование, строительные конструкции.
 10. Восстановить благоустройство по трассе сети канализации.

Дополнительные сведения.

1. Размещение объекта капитального строительства выполнить с соблюдением строительных норм и правил, расстояние от фундамента здания до существующих сетей водоснабжения и водоотведения принять согласно СНиП 2.07.01-89.
2. Обслуживание присоединяемой сети хозяйственно-бытовой канализации (выпуск) – за собственником сети. Границей эксплуатационной ответственности является линия раздела в точке подключения.
3. При необходимости увеличения потребляемой нагрузки, связанной с реконструкцией объектов, расположенных в границах земельного участка, или присоединением субабонентов к собственной сети, правообладатель земельного участка обязан согласовать повышение нагрузки с ООО «СКС» и внести дополнение в выданные технические условия.
4. Лицо, осуществляющее самовольное подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. В случае обнаружения факта самовольного подключения производится отключение от системы хозяйственно-бытовой канализации без предупреждения.

Технические условия действительны в течение 3 лет.

Приложение: 1. «Схема подключения к сети хозяйственно-бытовой канализации».

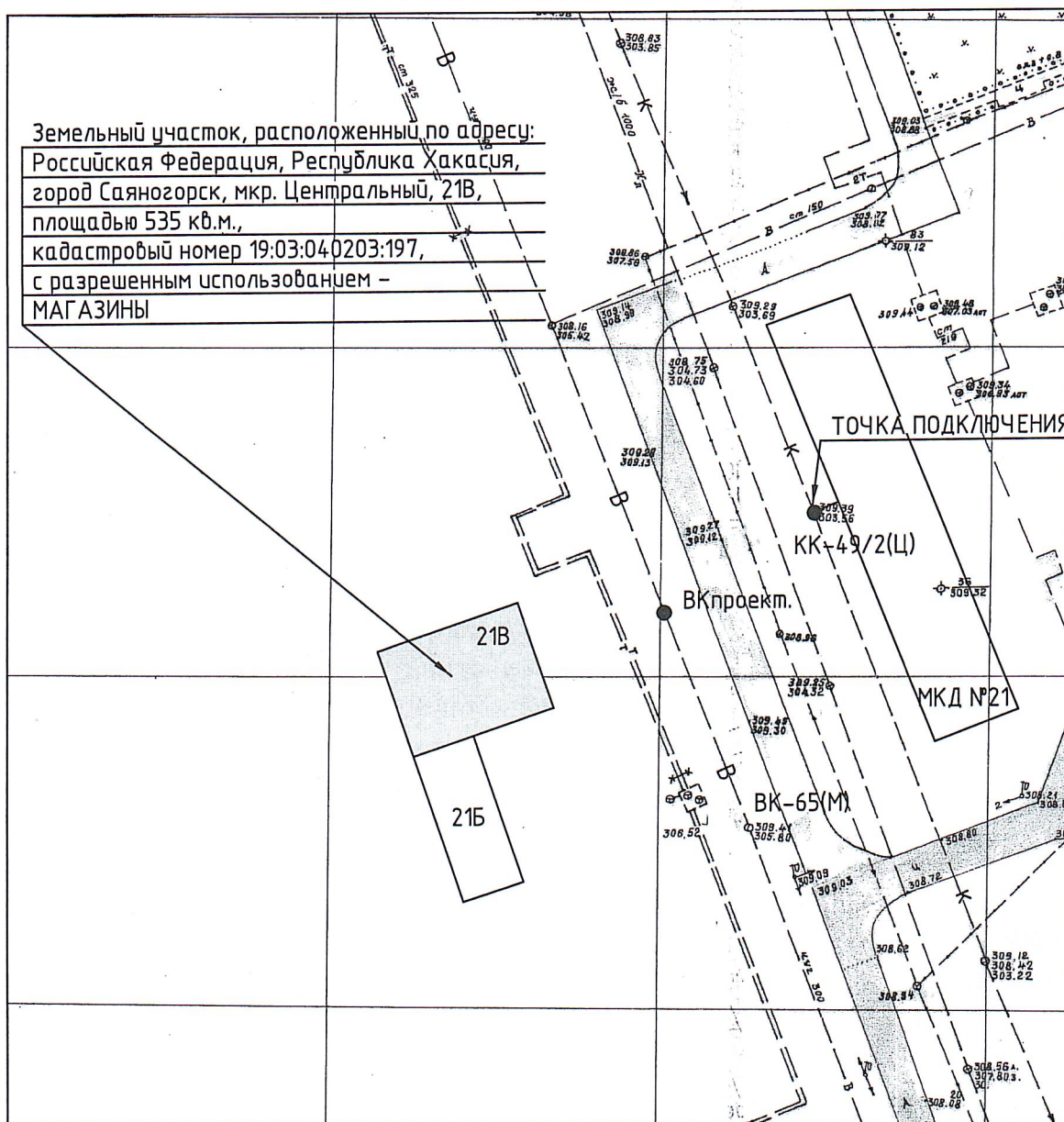
Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись
Руководитель ПТГ	М.А. Чурсин	17.09.2021 г.	
Инженер ПТО	Т.В. Маткаримова	17.09.2021 г.	

Директор _____  В.В. Пятков

Получатель _____ / _____ / _____ /
(ФИО) (подпись) (дата)

СХЕМА ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ
ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ

Земельный участок, расположенный по адресу:
Российская Федерация, Республика Хакасия,
город Саяногорск, мкр. Центральный, 21В,
площадь 535 кв.м.,
кадастровый номер 19:03:040203:197,
с разрешенным использованием –
МАГАЗИНЫ



Условные обозначения

— — К — — — — — Линия хоз-бытовой канализации
— — — — — ○ — — — — — Канализационный колодец существующий

ТУ № 29К/21-С от 17.09.2021 г.

СХЕМА ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ
ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Директор	Пятков				17.09
Руковод. ПТГ	Чурсин				17.09
Инженер ПТО	Маткаримова				17.09

Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, город Саяногорск, микрорайон Центральный, 21В

Магазины

Стадия	Лист	Листов
	1	1

ООО "СКС"
г. Саяногорск 2021 г.

Формат А4