

**Технические условия на присоединение к тепловым сетям № 334 от 02 августа 2021 г.**

Источник теплоснабжения от котельной ООО «ХКС».

Потребитель ДАГН г. Саяногорска

Объект Республика Хакасия, г. Саяногорск, Центральный микрорайон, 44, площадью 19037 кв.м., с кадастровым номером 19:03:040203:5059, для среднеэтажной жилой застройки.

1. Точка присоединения – строительство новой ТК на объект, в районе неподвижной опоры, от существующей тепловой сети Ø 530 мм. между ТК-11М и ТК-13М.

2. Предельная свободная мощность в точке присоединения:  $Q = 15,255$  Гкал/час.

3. Максимально-часовая нагрузка в точке присоединения и диаметр трубопровода будут уточнены после предоставления проекта на систему теплоснабжения данного объекта (произвести расчет по укрупненным показателям невозможно, проектные тепловые нагрузки отсутствуют).

Срок действия технических условий, исчисляемый с даты их выдачи, составляет (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) не менее 3 лет (п.10 ПП РФ от 05.07.2018 г. № 787).

Нормативный срок подключения не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя (п. 42 ПП РФ от 05.07.2018 г. № 787).

Обязательства ОП «СТС» АО «Байкалэнерго», как организации, предоставившей технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения объектов к системе теплоснабжения и срок действия технических условий прекращаются в случае, если в течение одного года со дня предоставления правообладателю земельного участка указанных технических условий он не определит необходимую ему для подключения к системе теплоснабжения нагрузку в пределах предоставленных ему технических условий и не подаст заявку о заключении договора о подключении (п. 13 ПП РФ от 05.07.2018 г. № 787).

На момент выдачи технических условий на присоединение к тепловым сетям плата за подключение к системе теплоснабжения г. Саяногорска составляет 0 рублей.

**Особые условия подключения объекта капитального строительства к системе централизованного теплоснабжения:**

1) Проект присоединения должен быть разработан в соответствии с действующими строительными нормами и правилами (СНиП) и согласован с «Енисейским управлением Ростехнадзора».

2) Перед началом прокладки сетей получить разрешение (ордер) на производство земляных работ в ДАГН г. Саяногорска.

3) Строительство и монтаж должны вестись согласно требованиям действующих норм и правил, организацией, имеющей свидетельство СРО, под техническим надзором т/инспекции ОП «СТС» АО «Байкалэнерго», с составлением актов скрытых работ (поэтапно).

4) До присоединения к централизованной системе теплоснабжения необходимо:

- произвести опрессовку, промывку и дезинфекцию тепловых сетей от точки врезки в тепловой камере до вводных вентилей подключаемого объекта;
- заключить договор (или внести изменения в существующий договор) на теплоснабжение в ООО «СРКЦ» (т. 8(3902)248-588, доб.212).

5) Подключение к системе теплоснабжения произвести после получения акта-допуска в «Енисейском управлении Ростехнадзора».

**Примечание:**

1. Предусмотреть охранную зону от т/сети не менее 5 м от края строительной конструкции.
2. Выполнить изоляцию строящейся т/сети скорлупами ППУ.
3. Выполнить покраску трубопроводов тепловой сети и запорной арматуры в пределах ТК изоляционным материалом ТС CERAMIC – НВ или аналогичным по теплоизоляционным свойствам.
4. В точке подключения предусмотреть стальную запорно - регулирующую арматуру.
5. В соответствии с гл. 7 ФЗ № 190 от 27.07.2010 г. «О теплоснабжении», подключение к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.
6. Узел учета тепловой энергии расположить на границе балансовой принадлежности и оборудовать ПУ ТЭ в соответствии ПП РФ № 1034 от 18.11.2013 г «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя».

И.о. главного инженера ОП «СТС» АО «Байкалэнерго» \_\_\_\_\_

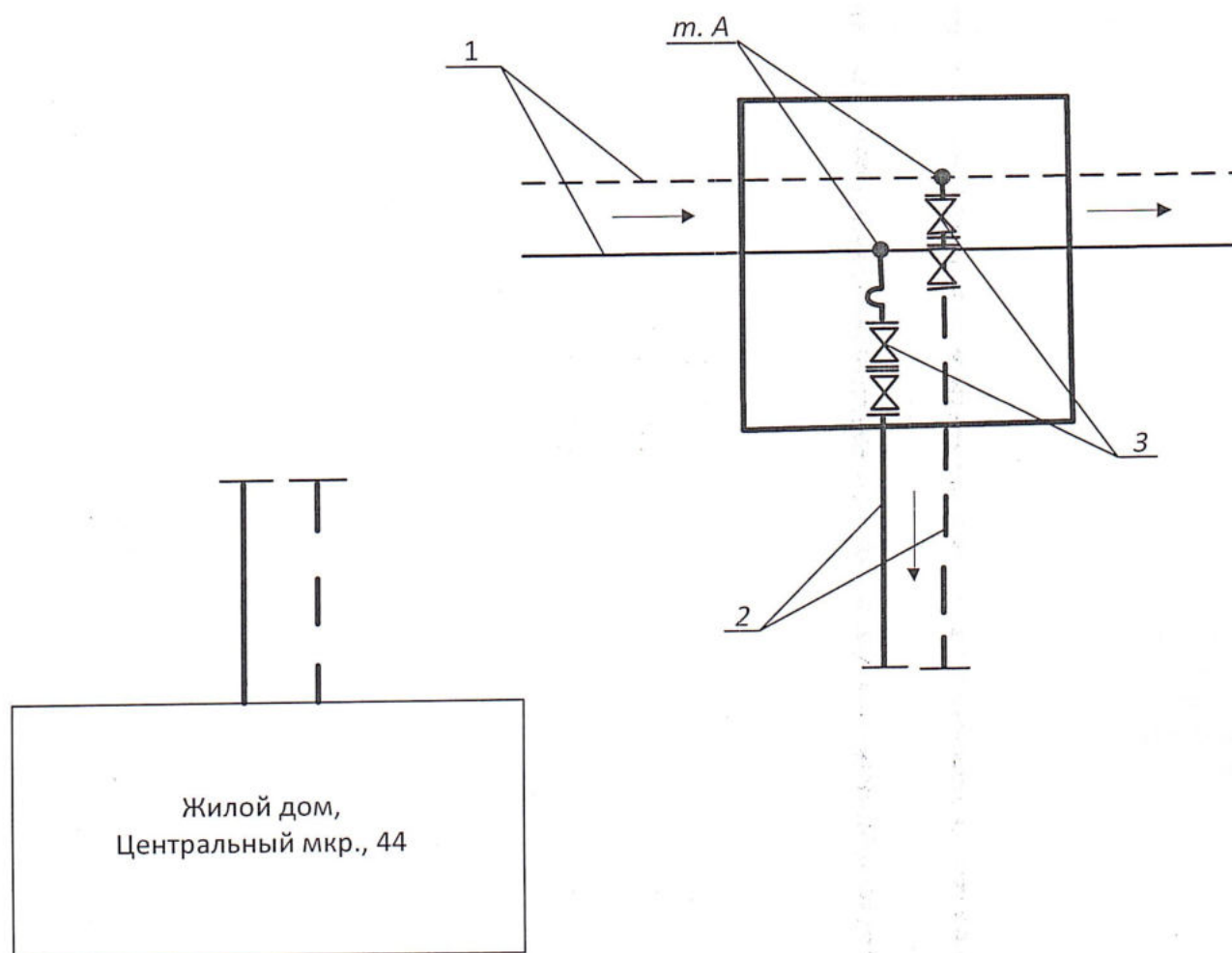
Тепловая инспекция ОП «СТС» АО «Байкалэнерго» \_\_\_\_\_

П.Н. Попов




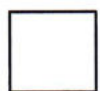


А.А. Волощенко



**Схема  
подключения системы теплоснабжения жилого  
дома № 44, Центральный мкр., г. Саяногорск.**



**Условные обозначения:**

- |   |   |
|---|---|
|  | - существующая тепловая сеть $\varnothing$ 530 мм - |
|  | - подающий, обратный трубопровод;                   |
|  | - проектируемая тепловая сеть;                      |
|  | - проектируемая тепловая камера на объект;          |
|  | - точка подключения.                                |
|  | - направление движения теплоносителя.               |

**Спецификация:**

- 1 – труба стальная  $\varnothing$  530 мм;
- 2 – труба стальная;
- 3 – стальные фланцевые задвижки – 4 шт.

**БАЙКАЛЭНЕРГО**

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО (АО "БАЙКАЛЭНЕРГО")

ОБОСОБЛЕННОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ "САЯНОГОРСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ"

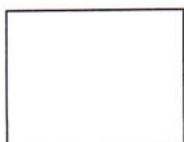
16.08.2021.

№

389

На №

от

Руководителю ДАГН г. Саяногорска  
Е.Н. Гурковой

О предоставлении информации

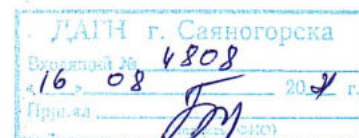
Уважаемая Елена Николаевна!

В дополнение к ранее выданным техническим условиям на подключение к тепловым сетям № 334 от 02.08.2021 г. земельного участка с местоположением: Республика Хакасия, г. Саяногорск, Центральный мкр., 44 направляю в Ваш адрес схему привязки точки врезки тепловой сети.

Дополнительно сообщая, что участок тепловой сети от ТК – 11М до ТК – 13М имеет трехтрубное исполнение (Ø 720 мм. – подача, 2 Ø 530 мм. – обратка.)

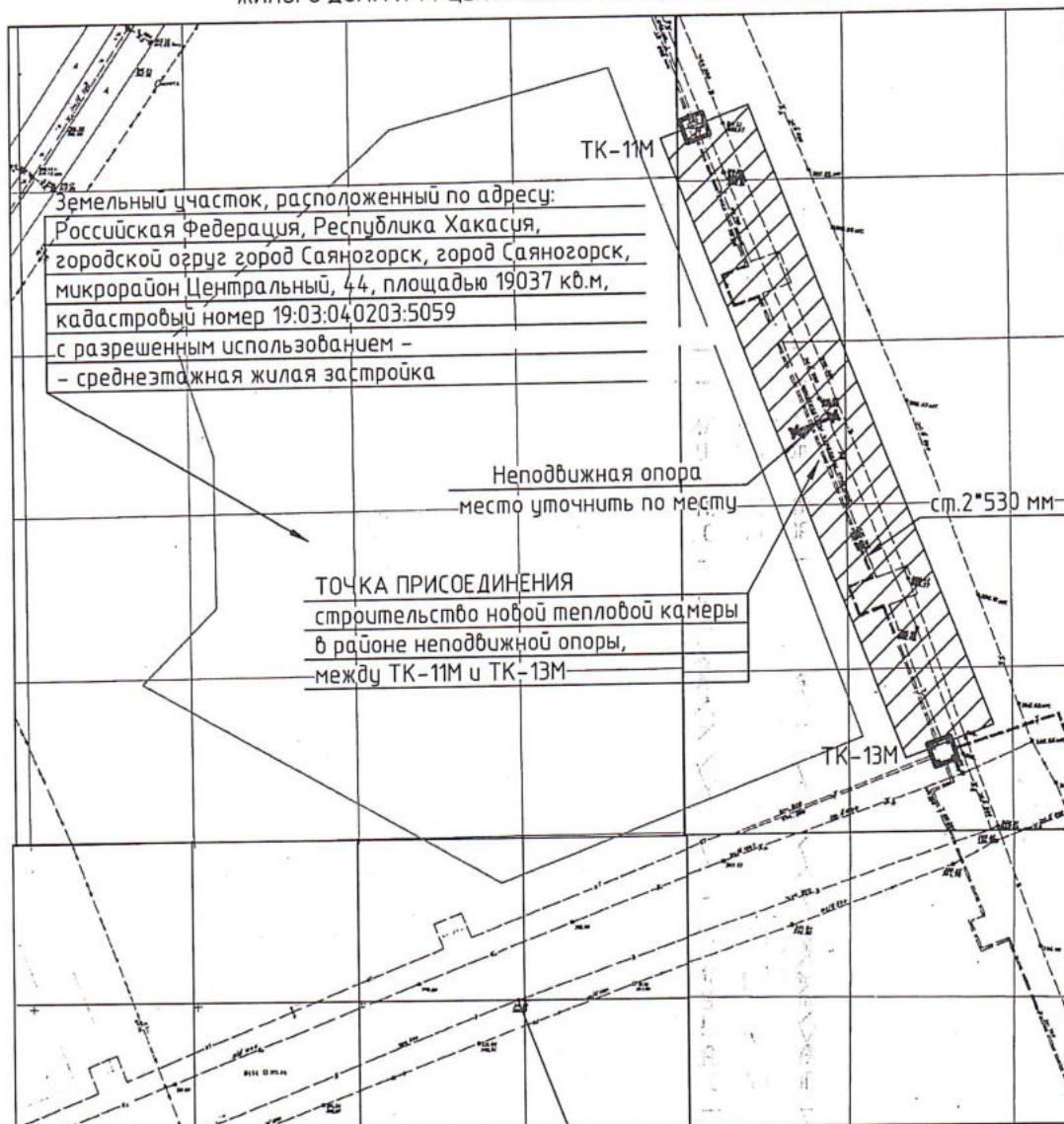
Директор

В.В. Пятков

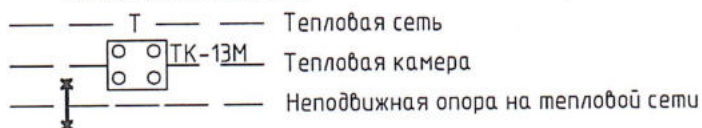
Исп Волощенко А.А.  
8(39042)2-84-68

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к ТУ №334 от 02.08.2021 г.

СХЕМА ПОДКЛЮЧЕНИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
ЖИЛОГО ДОМА №44 ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР., Г. САЯНОГОРСК



Условные обозначения



Согласовано	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

ТУ №334 от 02.08.2021 г.

СХЕМА ПОДКЛЮЧЕНИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
ЖИЛОГО ДОМА №44 ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР., Г. САЯНОГОРСК

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Земельный участок, расположенный по  
адресу: РФ, РХ, городской округ город  
Саяногорск, город Саяногорск,  
микрорайон Центральный, 44

Среднеэтажная жилая застройка

Стадия	Лист	Листов
	1	1

ОП "СТС" АО "Байкалэнерго"  
г. Саяногорск 2021 г.

Формат

A4