



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САЯНОГОРСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

г. Саяногорск

№ 30 В/22-С от 29.06.2022 г.

Постановление Правительства РФ от 13.02.2006г. №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения». Постановление Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 пункт 4 «Особенности подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения».

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Адрес объекта капитального строительства
1	Департамент архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска	Российская Федерация, Республика Хакасия, городской округ город Саяногорск, город Саяногорск, улица Геологов, земельный участок 26Е, площадью 2280 м <sup>2</sup> , кадастровый номер 19:03:040304:1184, <b>СТРОИТЕЛЬНАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ</b>

**Технические условия:**

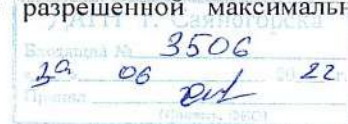
1. Точка подключения - существующая линия хозяйственно-питьевого водопровода по ул. Геологов, в проектом водопроводном колодце ВКпр. Место установки проектного колодца уточняется в ходе выполнения проектной документации. Схема расположения точки подключения к системе централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения прилагается.
2. Диаметр действующей линии водопровода в точке подключения: Ду-150 мм.
3. Гарантируемое давление в сети существующего водопровода в точке подключения: 4,0 ± 0,5 кгс/см<sup>2</sup>.
4. Геодезическую отметку верха трубы существующего водопровода в точке подключения уточнить при проектировании.
5. Максимальную нагрузку по водоснабжению уточнить при проектировании.

Обязательства ООО «СКС» по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии с настоящими техническими условиями прекращаются в случае, если в течении 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения (п. 16 Постановления Правительства РФ от 13.02.2006г. №83).

На момент выдачи технических условий на присоединение к централизованным сетям холодного водоснабжения плата за подключение к системе центрального водоснабжения г. Саяногорск, составляет 0 рублей.

**Особые условия подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения:**

1. Разработать проектную документацию на подключение объекта капитального строительства к централизованной сети хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии с действующими строительными нормами и правилами. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с ООО «СКС».
2. В ходе разработки проектной документации предусмотреть следующее:
  - при определении расходов воды в точке подключения объектов учесть, что суммарный расход подключаемых объектов должен быть ниже разрешенной максимальной нагрузки в точке подключения;





- в ходе проектирования согласовать в ООО «СКС» место расположения узла учета ХВС и диаметр прибора учета холодной воды.
- 3. Предоставить на согласование в адрес ООО «СКС» 1 экземпляр разработанной и утвержденной в установленном порядке проектной документации.
- 4. Перед началом прокладки сетей получить разрешение (ордер) на производство земляных работ в ДАГН г. Саяногорск.
- 5. Монтажные работы проводить:
  - организацией, имеющей выписку из реестра членов саморегулируемой организации по форме РТН№58, на монтажные работы наружных сетей водопровода;
  - согласно требований действующих строительных норм и правил;
  - под техническим надзором представителей ООО «СКС».
- 6. Предоставить полный комплект исполнительной документации согласно требованиям РД -11-02-2006 - 1 экземпляр в адрес ООО «СКС».
- 7. Произвести гидравлическое испытание подключаемого участка хоз-питьевого водопровода в присутствии представителей ООО «СКС» с составлением актов.
- 8. До присоединения к магистрали необходимо:
  - произвести промывку, дезинфекцию подключаемой трубы и сдать воду на бак. анализ в ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии» (Филиал в г. Саяногорске), ул. Металлургов, д. 25. Тел/факс: 8 (390 42) 6-07-10).
  - в ООО «СКС» получить **СПРАВКУ** о выполнении условий подключения и сдачи исполнительной документации в полном объеме.
  - в ООО «СРКЦ» (т. 8 (390 02) 248-588 доб. 214) заключить договор (или внести изменения в существующий договор) на водопотребление.
- 9. Подключение к централизованной сети производится силами **ООО «СКС»** за счет **«Заказчика» только после предоставления в ООО «СКС»:**
  - исполнительной схемы подключения объекта капитального строительства к системе централизованного водоснабжения;
  - актов на скрытые работы, гидравлическое испытание и дезинфекцию проложенного водопровода, сертификатов, результаты бак. анализа воды, паспортов и документов на трубы, запорную арматуру, оборудование, строительные конструкции.
- 10. До начала водопотребления сдать в эксплуатацию установленный прибор учета ХВС контролерам ООО «СКС».
- 11. Восстановить благоустройство по трассе сети водопровода.



#### **Дополнительные сведения.**

1. Размещение объекта капитального строительства выполнить с соблюдением строительных норм и правил, расстояние от фундамента здания до существующих сетей водоснабжения и водоотведения принять согласно СНиП 2.07.01-89.
2. Обслуживание присоединяемой сети хозяйственно-питьевого водопровода – за собственником сети. Границей эксплуатационной ответственности является линия раздела в точке подключения.
3. При необходимости увеличения потребляемой нагрузки, связанной с реконструкцией объектов, расположенных в границах земельного участка, или присоединением субабонентов к собственной сети, правообладатель земельного участка обязан согласовать повышение нагрузки с ООО «СКС» и внести дополнение в выданные технические условия.
4. Лицо, осуществляющее самовольное подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. В случае обнаружения факта самовольного подключения, производится отключение от систем централизованного водоснабжения без предупреждения.

**Технические условия действительны в течение 3 лет.**

#### **Приложение:**

1. Схема расположения точки подключения к системе централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения.

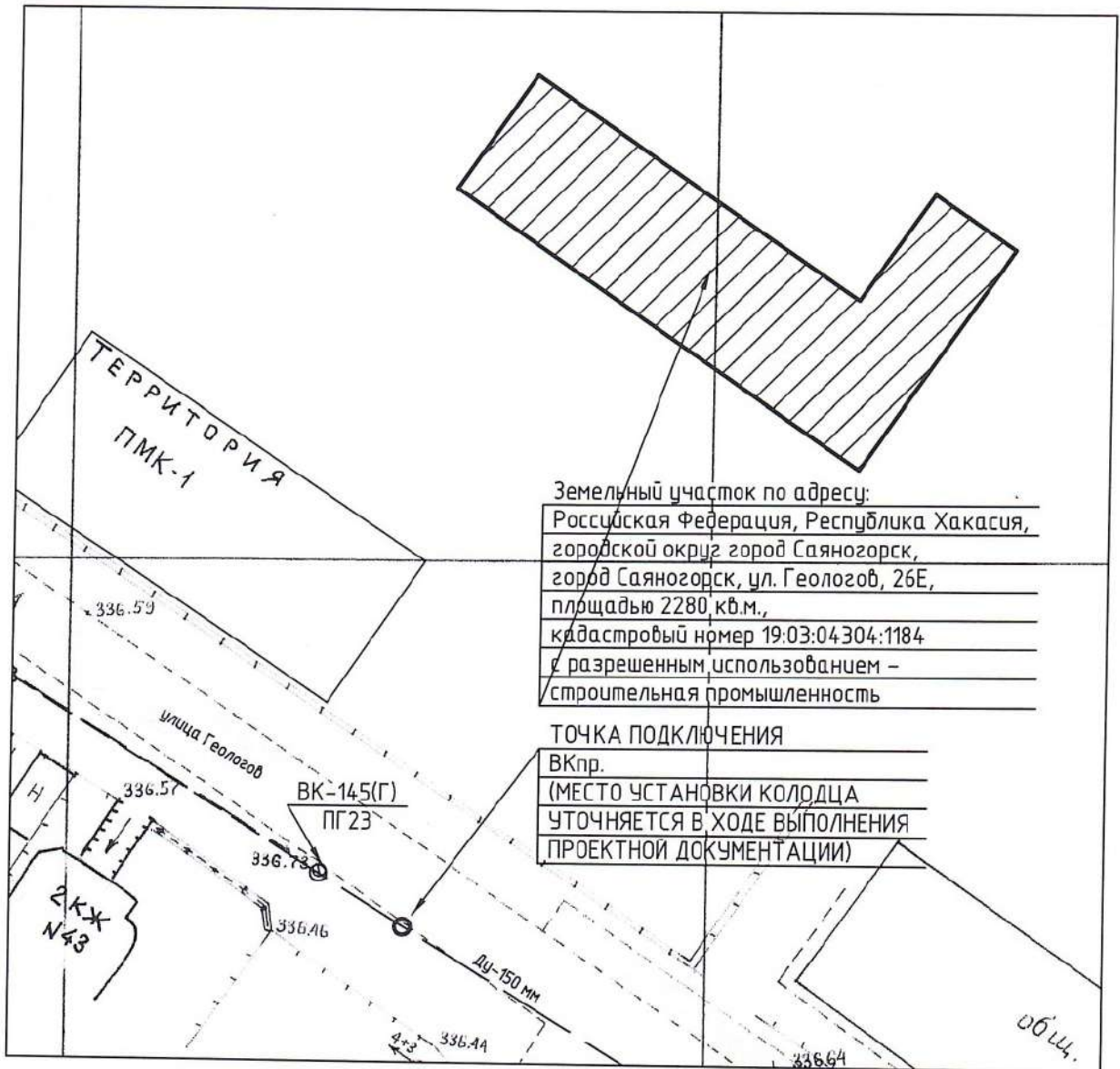
Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись
Руководитель ПТГ	М.А. Чурсин	29.06.2022 г.	
Инженер ПТО	Т.В. Маткаримова	29.06.2022 г.	

Директор \_\_\_\_\_  В.В. Пятков

Получатель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /



СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ТОЧКИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ  
ХОЗЯЙСТВЕННО-ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ



Условные обозначения

- В --- Линия хоз-питьевого водопровода  
 --- ВКпр. --- Колодец водопроводный проектный  
 [Hatched Box] Земельный участок

ТУ № 30В/22-С от 29.06.2022 г.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ТОЧКИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ  
К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ХОЗЯЙСТВЕННО-  
ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор	Пятков				06.22
Руковод. ПТГ	Чурсин				06.22
Инженер ПТО	Маткаримова				06.22

Земельный участок по адресу: РФ, РХ,  
городской округ город Саяногорск,  
город Саяногорск, ул. Геологов, 26Е

Объект строительной промышленности

Стадия	Лист	Листов
	1	1

ООО "СКС"  
г. Саяногорск – 2022

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.