



**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
К СЕТИ ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**

г. Саяногорск

№ 4К/22-С от 26.01.2022

г.

Постановление Правительства РФ от 13.02.2006г. №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения». Постановление Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 пункт 4 «Особенности подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения».

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Адрес объектов капитального строительства
1	Департамент архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска	Российская Федерация, Республика Хакасия, городской округ город Саяногорск, город Саяногорск, микрорайон Центральный, 42 , площадью 7651 м ² , кадастровый номер 19:03:040203:5150, с разрешённым использованием - СРЕДНЕЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА

Технические данные:

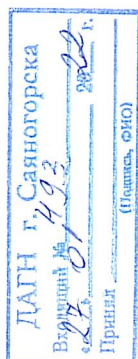
1. Точка присоединения - существующая линия хозяйственно-бытовой канализации в проектом канализационном колодце ККпроект. Место установки согласовать в ООО «СКС». Схема подключения прилагается.
2. Диаметр действующей канализационной сети в точке подключения – Ду-500 мм, железобетон.
3. Геодезическую отметку верха трубы существующей канализации в точке подключения уточнить при проектировании.
4. Максимальную нагрузку по водоотведению уточнить при проектировании.

Обязательства ООО «СКС» по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии с настоящими техническими условиями прекращаются в случае, если в течении 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения (п. 16 Постановления Правительства РФ от 13.02.2006г. №83).

На момент выдачи технических условий на присоединение к сети хозяйственно-бытовой канализации плата за подключение к централизованной сети хозяйственно-бытовой канализации г. Саяногорска составляет 0 рублей.

Особые условия подключения объекта капитального строительства к сети хозяйственно-бытовой канализации.

1. Разработать проектную документацию на подключение объекта капитального строительства к централизованной сети хозяйственно-бытовой канализации в соответствии с действующими строительными нормами и правилами. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с ООО «СКС».
2. В ходе разработки проектной документации предусмотреть следующее:
 - при определении объёма сброса стоков учесть, что суммарный объём не должен превышать разрешенной максимальной нагрузке в точке подключения.



3. Предоставить на согласование в адрес ООО «СКС» 1 экземпляр разработанной и утвержденной в установленном порядке проектной документации.
4. Перед началом монтажа канализационных колодцев и прокладки сетей получить разрешение (ордер) на производство земляных работ в ДАГН г. Саяногорск.
5. Монтажные работы проводить:
 - организацией, имеющей полис СРО на монтажные работы наружных сетей канализации;
 - согласно требований действующих строительных норм и правил, под техническим надзором представителей ООО «СКС».
6. Составить акты на скрытые работы и исполнительную схему инженерной сети.
7. Произвести испытание на пролив подключаемой трубы в присутствии представителей ООО «СКС» (с составлением актов).
8. До присоединения к магистрали необходимо:
 - в ООО «СКС» получить **СПРАВКУ** о выполнении условий подключения и сдачи исполнительной документации в полном объеме.
 - в ООО «СРКЦ» (т. 8 (3902) 248-588 доб.214) заключить договор (или внести изменения в существующий договор) на водоотведение.
9. Подключение к централизованной сети хозяйственно-бытовой канализации производится силами ООО «СКС» за счет заказчика по заявлению только **после предоставления в ООО «СКС»:**
 - исполнительной схемы подключения объекта капитального строительства к системе хозяйственно-бытовой канализации;
 - актов на пролив проложенной канализации, сертификатов, паспортов и документов на трубы, запорную арматуру, оборудование, строительные конструкции.
10. Восстановить благоустройство по трассе сети канализации.

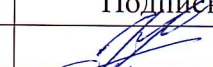

Дополнительные сведения.

1. Размещение объекта капитального строительства выполнить с соблюдением строительных норм и правил, расстояние от фундамента здания до существующих сетей водоснабжения и водоотведения принять согласно СНиП 2.07.01-89.
2. Обслуживание присоединяемой сети хозяйственно-бытовой канализации (выпуск) – за собственником сети. Границей эксплуатационной ответственности является линия раздела в точке подключения.
3. При необходимости увеличения потребляемой нагрузки, связанной с реконструкцией объектов, расположенных в границах земельного участка, или присоединением субабонентов к собственной сети, правообладатель земельного участка обязан согласовать повышение нагрузки с ООО «СКС» и внести дополнение в выданные технические условия.
4. Лицо, осуществляющее самовольное подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. В случае обнаружения факта самовольного подключения производится отключение от системы хозяйственно-бытовой канализации без предупреждения.

Технические условия действительны в течение 3 лет.

Приложение:

1. Схема подключения к сети хозяйственно-бытовой канализации.

Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись
Руководитель ПТГ	М.А. Чурсин	26.01.2022 г.	
Инженер ПТО	Т.В. Маткаримова	26.01.2022 г.	

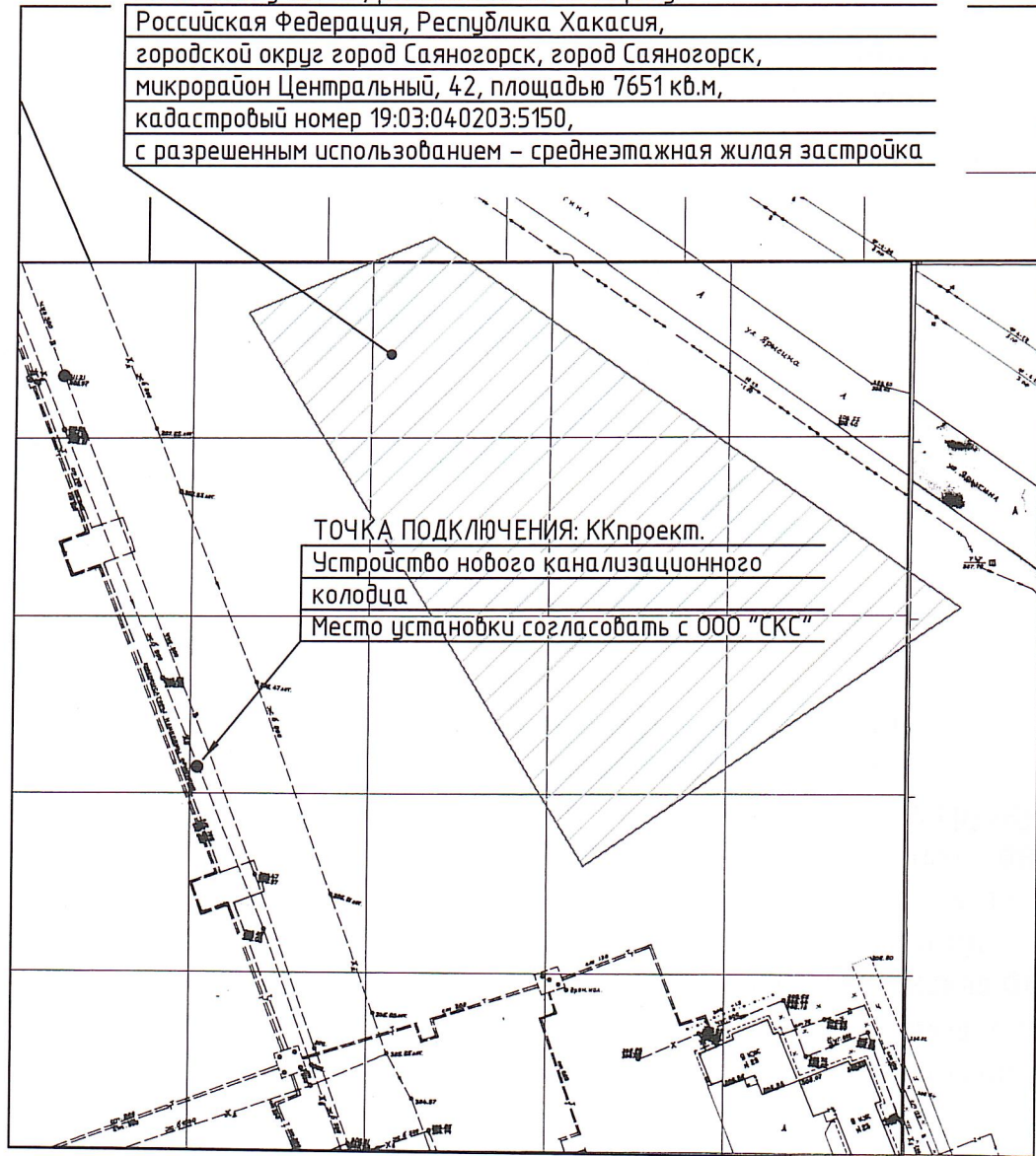
Директор _____  В.В. Пятков

Получатель _____ / _____ / _____ /
(ФИО) (подпись) (дата)

СХЕМА ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ
ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ

Земельный участок, расположенный по адресу:

Российская Федерация, Республика Хакасия,
городской округ город Саяногорск, город Саяногорск,
микрорайон Центральный, 42, площадью 7651 кв.м,
кадастровый номер 19:03:040203:5150,
с разрешенным использованием – среднеэтажная жилая застройка



— — Кб — — Линия хоз-бытовой канализации
— — ○ ККпроект. Канализационный колодец проектный

ТУ № 4К/22-С от 26.01.2022 г.

СХЕМА ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ
ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор	Пятков				26.01.22
Руковод. ПТГ	Чурсин				26.01.22
Инженер ПТО	Маткаримова				26.01.22

Земельный участок, расположенный по адресу: РФ, РХ, городской округ город Саяногорск, город Саяногорск, микрорайон Центральный, 42

Среднеэтажная жилая застройка

Стадия	Лист	Листов
	1	1
ООО "СКС" г. Саяногорск 2022 г.		