

**СКС**

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

г. Саяногорск

№ 5В/22-С от 26.01.2022

г.

Постановление Правительства РФ от 13.02.2006г. №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения». Постановление Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 пункт 4 «Особенности подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения».

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Адрес объекта капитального строительства
1	Департамент архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска	Российская Федерация, Республика Хакасия, городской округ город Саяногорск, город Саяногорск, микрорайон Центральный, 42 , площадью 7651 м ² , кадастровый номер 19:03:040203:5150, с разрешённым использованием - СРЕДНЕЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА

Технические условия:**ВАРИАНТ 1:**

1. Точка подключения - существующая линия хозяйственно-питьевого водопровода, в существующем водопроводном колодце ВК-61(М). Схема подключения прилагается.
2. Диаметр действующей линии водопровода в точке подключения: Ду-300 мм, чугун.

ВАРИАНТ 2:

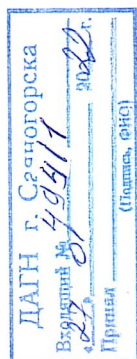
3. Точка подключения - существующая линия хозяйственно-питьевого водопровода, в существующем водопроводном колодце ВК-60(М). Схема подключения прилагается.
4. Диаметр действующей линии водопровода в точке подключения: Ду-300 мм, чугун.
5. Гарантируемое давление в сети существующего водопровода в точке подключения: 4,5 ± 0,5 кгс/см².
6. Геодезическую отметку верха трубы существующего водопровода в точке подключения уточнить при проектировании.
7. Максимальную нагрузку по водоснабжению уточнить при проектировании.

Обязательства ООО «СКС» по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии с настоящими техническими условиями прекращаются в случае, если в течении 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения (п. 16 Постановления Правительства РФ от 13.02.2006г. №83).

На момент выдачи технических условий на присоединение к централизованным сетям холодного водоснабжения плата за подключение к системе центрального водоснабжения г. Саяногорска, составляет 0 рублей.

Особые условия подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения:

1. Разработать проектную документацию на подключение объекта капитального строительства к централизованной сети хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии с действующими строительными нормами и правилами. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с ООО «СКС».
2. В ходе разработки проектной документации предусмотреть следующее:



- при определении расходов воды в точке подключения объектов учесть, что суммарный расход подключаемых объектов должен быть ниже разрешенной максимальной нагрузки в точке подключения;
 - в ходе проектирования согласовать в ООО «СКС» место расположения узла учета ХВС и диаметр прибора учета холодной воды.
3. Предоставить на согласование в адрес ООО «СКС» 1 экземпляр разработанной и утвержденной в установленном порядке проектной документации.
 4. Перед началом прокладки сетей получить разрешение (ордер) на производство земляных работ в ДАГН г. Саяногорск.
 5. Монтажные работы проводить:
 - организацией, имеющей выписку из реестра членов саморегулируемой организации по форме РТН№58, на монтажные работы наружных сетей водопровода;
 - согласно требований действующих строительных норм и правил;
 - под техническим надзором представителей ООО «СКС».
 6. Предоставить полный комплект исполнительной документации согласно требованиям РД -11-02-2006 - 1 экземпляр в адрес ООО «СКС».
 7. Произвести гидравлическое испытание подключаемого участка хоз-питьевого водопровода в присутствии представителей ООО «СКС» с составлением актов.
 8. До присоединения к магистрали необходимо:
 - произвести промывку, дезинфекцию подключаемой трубы и сдать воду на бак. анализ в ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии» (Филиал в г. Саяногорске», ул. Металлургов, д. 25. Тел/факс: 8 (390 42) 6-07-10).
 - в ООО «СКС» получить **СПРАВКУ** о выполнении условий подключения и сдачи исполнительной документации в полном объеме.
 - в ООО «СРКЦ» (т. 8 (390 02) 248-588 доб. 214) заключить договор (или внести изменения в существующий договор) на водопотребление.
 9. Подключение к централизованной сети производится силами **ООО «СКС»** за счет **«Заказчика» только после предоставления в ООО «СКС»:**
 - исполнительной схемы подключения объекта капитального строительства к системе централизованного водоснабжения;
 - актов на скрытые работы, гидравлическое испытание и дезинфекцию проложенного водопровода, сертификатов, результаты бак. анализа воды, паспортов и документов на трубы, запорную арматуру, оборудование, строительные конструкции.
 10. До начала водопотребления сдать в эксплуатацию установленный прибор учета ХВС контролерам ООО «СКС».
 11. Восстановить благоустройство по трассе сети водопровода.

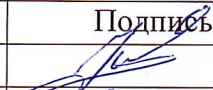

Дополнительные сведения.

1. Размещение объекта капитального строительства выполнить с соблюдением строительных норм и правил, расстояние от фундамента здания до существующих сетей водоснабжения и водоотведения принять согласно СНиП 2.07.01-89.
2. Обслуживание присоединяемой сети хозяйственно-питьевого водопровода – за собственником сети. Границей эксплуатационной ответственности является линия раздела в точке подключения.
3. При необходимости увеличения потребляемой нагрузки, связанной с реконструкцией объектов, расположенных в границах земельного участка, или присоединением субабонентов к собственной сети, правообладатель земельного участка обязан согласовать повышение нагрузки с ООО «СКС» и внести дополнение в выданные технические условия.
4. Лицо, осуществляющее самовольное подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. В случае обнаружения факта самовольного подключения, производится отключение от систем централизованного водоснабжения без предупреждения.

Технические условия действительны в течение 3 лет.

Приложение:

1. *Схема подключения к системе централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения.*

Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись
Руководитель ПТГ	М.А. Чурсин	26.01.2022 г.	
Инженер ПТО	Т.В. Маткаримова	26.01.2022 г.	

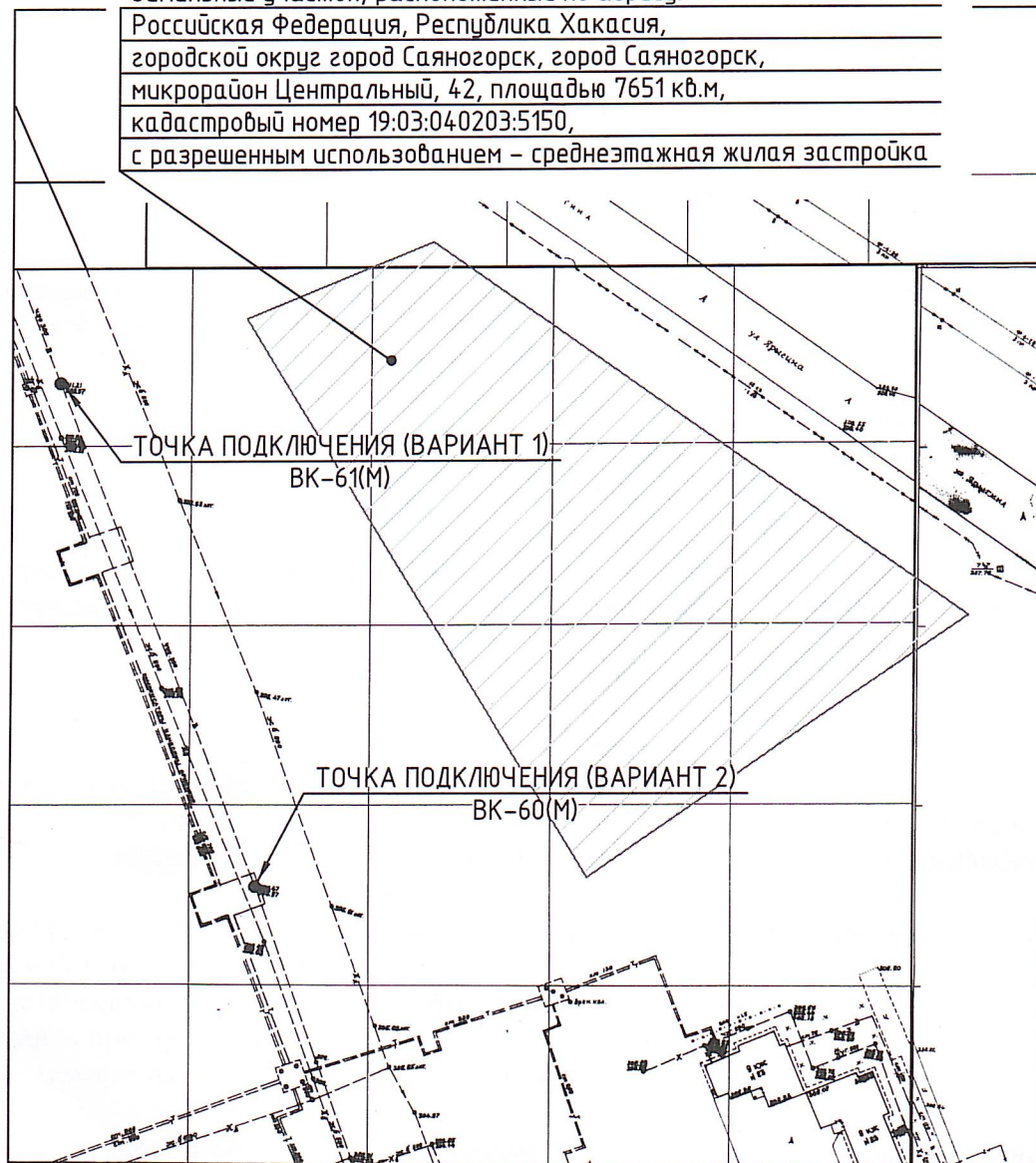
Директор _____

 В.В. Пятков

СХЕМА ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ
ХОЗЯЙСТВЕННО-ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Земельный участок, расположенный по адресу:

Российская Федерация, Республика Хакасия,
городской округ город Саяногорск, город Саяногорск,
микрорайон Центральный, 42, площадью 7651 кв.м,
кадастровый номер 19:03:040203:5150,
с разрешенным использованием – среднеэтажная жилая застройка



Условные обозначения

— В — Линия хоз-питьевого водопровода
— ВК-61(М) Колодец водопроводный существующий

ТУ № 5В/22-С от 26.01.2022 г.

СХЕМА ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ
ХОЗЯЙСТВЕННО-ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор	Пятков				26.01.22
Руковод. ПТГ	Чурсин				26.01.22
Инженер ПТО	Маткаримова				26.01.22

Земельный участок, расположенный по
адресу: РФ, РХ, городской округ город
Саяногорск, город Саяногорск,
микрорайон Центральный, 42

Среднеэтажная жилая застройка

Стадия	Лист	Листов
	1	1

ООО "СКС"
г. Саяногорск 2022 г.