

**Протокол результатов внеочередного собрания, проведенного в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, город Саяногорск, Заводской мкр, д.55**

**«24» февраля 2016г.**

Форма голосования: очно-заочная

Дата начала голосования: 20.00 ч. 16 февраля 2016г.

Дата окончания голосования 20.00 ч. 23 февраля 2016г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3065,70 кв. метров, в том числе полезная 2813,10 кв. метров жилых и нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 49 человек, обладающие 1776,75 голосами, что составляет 57,96 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме. Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Собрание правомочно.

Общее собрание проводится по инициативе: Богомолова Тамара Павловна, собственник помещения расположенного по адресу: г. Саяногорск, Заводской мкр., дом 55, кв. № 45 на основании документа подтверждающего право собственности договор приватизации № 18835 от 27.04.2006г.

Счетная комиссия: Фирсова Раиса Михайловна, Фирулева Вера Георгиевна.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя общего собрания и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Выбор способа управления – управление управляющей организацией.
4. Расторжение договора управления с ООО "Мой дом"
5. Выбор с «01» марта 2016 года управляющей организации ООО «Управляющая компания «Енисей Сервис».
6. Утверждение проекта договора управления МКД с управляющей организацией ООО «Управляющая компания «Енисей Сервис».
7. Утверждение порядка уведомления о принятом решении общего собрания в виде размещения объявления на информационной доске подъезда.
8. Утверждение местом хранения сообщений, решений, протоколов, уведомлений общего собрания - у инициатора проведения общего собрания собственников.
9. Утверждение перечня работ, услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
10. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.
11. Избрание уполномоченного собственника уведомить ООО «Мой дом» о расторжении договора управления МКД.
12. Избрание Совета МКД.

Согласно полученных до 20 часов 23 февраля 2016г. решений собственников помещений в многоквартирном доме, по повестке дня общего собрания приняты следующие решения:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1	Избрать председателя и секретаря общего собрания: председатель Богомолова Тамара Павловна и секретарь Матушкин Евгений Григорьевич	ЗА – 57,96 % (1776,5 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )

2	Избрать счетную комиссию общего собрания в составе 2-х человек: Фирсова Раиса Михайловна, Фирулева Вера Георгиевна.	ЗА – 57,96 % (1776,5 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )
3	Выбрать способ управления – управление управляющей организацией.	ЗА – 57,96 % (1776,5 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )
4	Расторжение договора управления с ООО "Мой дом"	ЗА – 57,96 % (1776,5 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )
5	Выбрать с 1 марта 2016 года управляющую организацию – ООО «Управляющая компания «Енисей Сервис».	ЗА – 57,96 % (1776,5 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )
6	Утвердить проект договора управления МКД с управляющей организацией ООО «Управляющая компания «Енисей Сервис»	ЗА – 57,96 % (1776,5 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )
7	Утвердить порядок уведомления о принятом решении общего собрания в виде размещения объявления на информационной доске подъезда.	ЗА – 57,96 % (1776,5 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )
8	Утвердить местом хранения сообщений, решений, протоколов, уведомлений общего собрания - у инициатора проведения общего собрания собственников.	ЗА – 57,96 % (1776,5 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )
9	Утвердить перечень работ, услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ЗА – 57,96 % (1776,5 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )
10	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома 17,32руб.	ЗА – 57,96 % (1776,5 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )
11	Избрать уполномоченного собственника Богомолу Т.П.. уведомить ООО «Мой дом» о расторжении договора управления МКД.	ЗА – 57,96 % (1776,5 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )
12	Избрать Совет МКД: Фирулева Вера Георгиевна, Богомолу Тамара Павловна, Матушкина Елена Геннадьевна	ЗА – 57,96 % (1776,5 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )

Приложение: Листы голосования в количестве 49 шт.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ //Богомолу Т.П./  
(подпись)

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ //Матушкина Е.Г./  
(подпись)

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ //Фирсова Р.М./  
(подпись)

\_\_\_\_\_ //Фирулева В.Г./  
(подпись)