

Протокол
проведения публичных слушаний по актуализации на 2025 год
Схемы теплоснабжения муниципального образования г. Саяногорск до 2027 года

г. Саяногорск

15.05.2024 года

Публичные слушания начаты - 16.00

Публичные слушания закончены – 16.40

Место проведения публичных слушаний – Актовый зал Администрации муниципального образования г.Саяногорск, расположенный по адресу: г. Саяногорск, Советский микрорайон, дом № 1, 3-й этаж.

Публичные слушания проводил заместитель Главы муниципального образования город Саяногорск по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и строительству Степанова Л.П.

Секретарь – главный специалист Комитета по ЖКХиТ г. Саяногорска Целуковская Л.В.

Присутствовали:

члены рабочей группы по проведению публичных слушаний:

Березникова Н.В., Надыкто В.С.

приглашенные лица:

- специалист ОП «СТС» АО «Байкалэнерго»: Сосна А.П.;

-специалист ООО «ХКС» Петрова А.В.

лица, зарегистрировавшиеся в качестве выступающих - 1 человек;

лица, зарегистрировавшиеся в качестве слушателей - 3 человек.

В качестве участников публичных слушаний присутствует 9 человек. Препятствий для проведения публичных слушаний нет.

Заместитель Главы муниципального образования город Саяногорск по ЖКХ, транспорту и строительству во вступительном слове огласил тему публичных слушаний — «обсуждение проекта: «актуализация на 2025 год Схемы теплоснабжения муниципального образования г. Саяногорск до 2027 года» и сообщил присутствующим следующее:

Инициатором проведения данных слушаний является Глава муниципального образования г. Саяногорск.

Публичные слушания проводятся с целью изучения общественного мнения, обобщения и изучения предложений жителей и ресурсоснабжающих организаций муниципального образования г. Саяногорск по поставленным вопросам.

Проект актуализации на 2025 год «Схемы теплоснабжения муниципального образования г. Саяногорск на срок до 2027 года» (далее – проект актуализации на 2025 год Схемы теплоснабжения) разработан на основании требований:

-Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 26.02.2024 №34-ФЗ) «О теплоснабжении»;

-постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 (ред. от 10.01.2023 №5) «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Актуализация Схемы теплоснабжения муниципального образования г. Саяногорск на 2025 год подвергается актуализации в отношении следующих данных (согласно постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»):

1) параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки;

2) объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто;

3) оценка надежности теплоснабжения;

4) мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей в рамках схемы теплоснабжения городского округа.

Согласно уведомления Администрации муниципального образования г. Саяногорск в газете «Саянские ведомости» от 21.12.2023 №50(1390) «О начале разработки проекта актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования г. Саяногорск на 2025 год», всем заинтересованным лицам предложено было направлять свои предложения и замечания в письменном или электронном виде в адрес Комитета по ЖКХ и транспорту г. Саяногорска до 04 марта 2024 года.

За это время в адрес Администрации поступили предложения от ресурсоснабжающих организаций:

от ресурсоснабжающей организации ОП «Саяногорские тепловые сети» АО «Байкалэнерго» :

2. №СТС/исх.-053 от 01.02.2024г. -корректировка в части объемов полезного отпуска покупной и выработанной тепловой энергии и теплоносителя;

3. №СТС/исх.-110 от 04.03.2024г - корректировка в части включения предложений по техническому перевооружению источников теплоснабжения, тепловых сетей;

4. №СТС/исх.-081 от 15.02.2024г - корректировка в части тарифов на тепловую энергию за период 2022-2025гг;

5. исх. №102 от 19.03.2024г - корректировка расчетов надежности систем централизованного теплоснабжения.

от ресурсоснабжающей организации ООО «Хакасские коммунальные системы»:

1. исх. №ХКС-ИСХ-230-24 от 04.03.2024г - корректировка в части перспективных балансов топлива котельной и инвестиционных мероприятий;

Предложения АО «СТС» АО «Байкалэнерго» и ООО «ХКС» включены в проект актуализации на 2025г Схемы теплоснабжения. Они опубликованы. Замечаний и(или) предложений не поступало.

Кроме того, в адрес Комитета по ЖКХ и транспорту г. Саяногорска поступили предложения:

- от председателя Городского общественного Совета «Наш Дом» (исх. № 10 от 01.03.2024) об учете объема потребления тепловой энергии по населенным пунктам.

Данное предложение учтено в актуализированной на 2024 год Схеме теплоснабжения муниципального образования город Саяногорск на срок до 2027 года (таб.6.11. Книга 1. Схема теплоснабжения, Постановление от 03.07.2023 №535»;

- от Барановой А.В. (вх. № Кол-87 от 01.03.2024) с предложением о разделении тарифов на отопление по населенным пунктам муниципального образования город Саяногорск.

Рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний полагает, что в настоящее время возможность установления тарифов отдельно для каждого населенного пункта муниципального образования город Саяногорск отсутствует. В последующем, с учетом изменения экономических составляющих, возможно возвращение к рассмотрению данного вопроса.

Проект актуализации на 2025г Схемы теплоснабжения муниципального образования г. Саяногорск (Постановление №225 от 04.04.2024) опубликован на официальном сайте администрации 04.04.2024 в разделе «Нормативно-правовые акты» подраздел «Постановления» и в разделе «Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту г. Саяногорска, подраздел «Информация».

Жители муниципального образования г. Саяногорск извещены о проведении настоящих публичных слушаний путем публикации сообщения в газете «Саянские ведомости» от 09.05.2024 №18(1409), на официальном сайте Администрации муниципального образования – 02.05.2024.

Степанова Л.П. предложила представителям ресурсоснабжающих организаций озвучить свои предложения.

Представители ОП «СТС» АО «Байкалэнерго» : Сосна А.П. озвучил основные и дополнительное предложения, направленные на корректировку в части включения инвестиционных мероприятий.

Представитель ООО «ХКС» Петрова А.В. дополнительные инвестиционные мероприятия, вносимые в схему теплоснабжения, не представила.

Предложения от ООО «ХКС»:

С целью повышения эффективности и надежности работы источников теплоснабжения представлены следующие мероприятия :

1. Замена аспирационных установок №№1-10 в цехе топливоподдачи;
2. Замена котлоагрегата марки КВТК 100-150-5 ст.№3;
3. Замена подогревателя ПСВ 315-14-23 №1;
4. Замена подогревателя ПСВ 315-14-23 №2;
5. Замена подогревателя ПХВ ПП-1-53-7-II ст.№1;
6. Замена подогревателя ПХВ ПП-1-53-7-II ст.№2;
7. Установка приборов учета собственных нужд котельной ООО «ХКС»;
8. Замена электрооборудования ТП 10-1;
9. Замена электрооборудования ТП 10-2;
10. Модернизация Автоматической системы управления вспомогательным оборудованием с установкой дублирующих приборов и ключей управления;
11. Установка парового эжектора деаэрационной питательной установки ЭПД-2-150Б;
12. Установка цепных электрических талей 2т ст.№№ 19, 21;
13. Приобретение гильотинных ножниц;
14. Приобретение дорнового трубогибочного станка;
15. Замена насосного агрегата подпитки тепловой сети Д 320-50С №НПТ-1;
16. Замена насосного агрегата подпитки тепловой сети Д 320-50С №НПТ-2;
17. Замена насосного агрегата подпитки тепловой сети Д 320-50С №НПТ-3;
18. Замена насосного агрегата подпитки тепловой сети Д 320-50С №НПТ-4;
19. Замена насосного агрегата подпитки тепловой сети Д 320-50С №НПТ-5;
20. Приобретение переносного устройства ПУШП 2-2к для ремонта запорной арматуры, шлифования и притирки уплотнений задвижек D 200-400мм;
21. Приобретение переносного устройства ПУШП 2-2к для ремонта запорной арматуры, шлифования и притирки уплотнений задвижек D 50-175мм;
22. Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии;
23. Модернизация системы шлакозолоудаления с установкой гидрозатворов на паровых котлах БКЗ 75-39 ФБ №1, ФБ №2.
24. Замена охладителя выпара ОВА 8, ст. ОВ-1;
25. Замена охладителя выпара ОВА 8, ст. ОВ-2;

26. Замена деаэратора вакуумного ДСВ-400 ст.№2;
27. Техническое перевооружение установки газоочистки коагуляционным мокрым пылеуловителем КМП-10 ст.№КМП-4А; ст.№КМП-4Б;
28. Техническое перевооружение установки газоочистки коагуляционным мокрым пылеуловителем КМП-10 ст.№КМП-5А; ст.№КМП-5Б;
29. Замена пластинчатого питателя в безъемкостном разгрузочном устройстве;
30. Замена насосного агрегата ПЭ100-53-2 ст. №ПЭН-1;
31. Замена насосного агрегата ПЭ100-53-2 ст. №ПЭН-2;
32. Замена деаэрационной головки ДСА-1 включая запорную арматуру и КИПиА;
33. Замена деаэрационной головки ДСА-2 включая запорную арматуру и КИПиА;
34. Установка тали электрической канатной передвижной (место установки: котельный цех, 1-ая очередь, над МВС-1А,1Б,2А,2Б.);
35. Техническое перевооружения системы контроля и управления котлоагрегатом БКЗ-75-39 ст.№2;
36. Установка системы контроля и управления котлоагрегатами КВТК 100-150-5 ст. №№ 4, 5 и БКЗ-75-39 ст.№1;
37. Монтаж обводного газохода между дымовыми трубами № 1, №2;
38. Монтаж бака хранения кислоты ст.№БХК-4;
39. Техническое перевооружение вспомогательного оборудования котельной системой АСУВОК;
40. Приобретение бензогенератора номинальной мощностью 8,5 кВт;
41. Приобретение и установка виброразгрузчика марки ВНВ-2М в безъемкостном разгрузочном устройстве на участке топливоподачи ст.№2;
42. Модернизация подогревателя сырой воды №3 (ПСВХ) с заменой кожухотрубного подогревателя на пластинчатый подогреватель.

Мероприятия, направленные на обеспечение безопасности и террористической защищенности объектов ТЭК;

1. Установка системы видеонаблюдения на котельной ООО «ХКС»;
2. Установка громкой связи в котельном цехе на котельной ООО «ХКС».

Мероприятия, направленные на достижение плановых значений показателей надёжности объектов теплоснабжения

1. Приобретение подвесных электромагнитных железоотделителей для конвейерных лент цеха топливоподачи в количестве 4шт. Котельная ООО «ХКС»;
2. Монтаж бака подпитки тепловой сети V=1000м³, ст.№2 (БПТС-2). Котельная ООО «ХКС».

Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) тепловых сетей для обеспечения надежности и безопасности теплоснабжения :

1. Реконструкция участка тепловой сети от ТК-4 до ТК-12, Ду 500, Ду 700, L-4181 м, г. Саяногорск.

Предложения от ОП «СТС» АО «Байкалэнерго»

С целью повышения эффективности и надежности работы источников теплоснабжения представлены следующие мероприятия:

на электрокотельной №1 рп. Черемушки:

1. Внедрение теплонасосной установки (ТНУ) для подогрева подпиточной воды;
2. Замена масляных выключателей на вакуумные (4 шт);
3. Замена сетевого насоса 1Д630-90;

4. Замена бака - аккумулятора V=500мЗ, ст.№БАГВ-1.

на угольной котельной рп. Майна:

1. Строительство площадки временного хранения шлака на территории;
2. Строительство гидроизолированного золоотстойника (золонакопителя) на территории угольной котельной.

Мероприятия, направленные на обеспечение безопасности и террористической защищенности объектов ТЭК:

1. Создание системы охранной сигнализации на угольной котельной рп. Майна, электрокотельных №№ 1, 2 рп. Черемушки;
2. Создание системы периметрального освещения территории угольной котельной рп. Майна, территории электрокотельных №№ 1,2 рп. Черемушки;
3. Модернизация системы пожарной сигнализации на паробойлерной с бытовыми помещениями по адресу: РХ, г. Саяногорск, ул. Индустриальная, 7ж;
4. Создание системы пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре на объектах:
 - здание ТНС-2 г. Саяногорск,
 - здание угольной котельной рп. Майна,
 - здания электрокотельных №1 и №2 рп. Черемушки.

Мероприятия, направленные на достижение плановых значений показателей надёжности объектов теплоснабжения

1. Строительство камеры узла коммерческого учета тепловой энергии в районе котельной ИП Басков В.В.;
2. Приобретение автотранспорта – автомобиль МАВР (мастерская аварийно-восстановительных работ) - 3 ед.;

Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) тепловых сетей для обеспечения надежности и безопасности теплоснабжения:

1. Реконструкция участка тепловой сети от ТК-23 до ТК-10 по ул. Транспортная г. Саяногорск Ду 300/250, L-1861м;
2. Замена сетевых насосов 300Д/70 (3шт), ТНС-2 г. Саяногорск;
3. Замена сетевых насосов СЭ-1250-70 (3 шт.), ТНС-2 г. Саяногорск;
4. Реконструкция участка тепловой сети от ТК-13М до ТК-20М;
5. Реконструкция участка тепловой сети от ТК-20М до ТК-7П;
6. Техническое перевооружение участка тепловой сети от НО-4 до ТК-21 М, Ду 500, L-371 м по ул. Ленина.
7. Реконструкция тепловой сети по ул. Курейская, ул. Лесная: от ТК-1 в районе дома №21 через ТК-5 до дома №7, от ТК-5 до ТК-15, от ТК-15 до дома №1, г. Саяногорск.

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в г. Саяногорске, которые необходимо выполнить в период 2025-2027гг.:

1. Строительство участка тепловой сети (перемычки) от ТК-7П по ул. Успенского до ТК2-1 Ду 400 длиной 938м;
2. Строительство ТНС-3;
3. Строительство ЦТП-1;
4. Строительство ЦТП-2.

До проведения публичных слушаний по проекту актуализации на 2025 год Схемы теплоснабжения муниципального образования г. Саяногорск на срок до 2027 года от Комитета по ЖКХ и транспорту г. Саяногорска поступило предложение о

корректировке температурных графиков для электродотельных №1, №2 рп Черемушки, для котельной ИП Баскова В.В.

В связи с многочисленными жалобами жителей на низкую температуру в квартирах от источника «ИП Басков В.В.» и «Электродотельная №1, №2 рп Черемушки» при температуре наружного воздуха от минус 5- до минус 20 град С наблюдается очень значительный разрыв между фактическим и проектным температурными графиками регулирования системы теплоснабжения.

По мнению рабочей группы необходимо вернуться к температурным графикам сетевой воды, утвержденным Схемой теплоснабжения (постановление от 04.03.2014 №249):

- для электродотельных №1, №2 рп. Черемушки утвержденному Схемой теплоснабжения 130/70 °С (со срезкой на 115 °С);

- для котельной ИП Баскова В.В. 130/70 °С (со срезкой на 100 °С).

Кроме того, в проект актуализации Схемы теплоснабжения на 2023 год внесены решения по безхозяйным сетям теплоснабжения и динамике утвержденных тарифов.

Представитель ОП «СТС» АО «Байкалэнерго» Сосна А.П. в ходе проведения публичных слушаний озвучил дополнительные предложения:

по повышению эффективности и надежности работы источников теплоснабжения предлагается проведение мероприятий:

1. Приобретение автотранспорта - Самосвал КАМАЗ 65115 (для вывоза шлака) *по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) тепловых сетей для обеспечения надежности и безопасности теплоснабжения, а именно:*

1. Иные мероприятия по реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей

Других вопросов и предложений от участников публичных слушаний не поступило.

По итогам работы члены рабочей группы считают, что поступившие от ООО «ХКС», ОП «СТС» АО «Байкалэнерго» и Комитета по ЖКХ и транспорту г.Саяногорска предложения необходимо внести в проект актуализации на 2025 год Схемы теплоснабжения муниципального образования г. Саяногорск на срок до 2027 года.

Председатель рабочей группы подвел итоги публичных слушаний и проинформировал участников, что Протокол публичных слушаний, а также Заключение о результатах публичных слушаний будут изготовлены и размещены на официальном сайте Администрации муниципального образования г.Саяногорск .

Окончательное решение по утверждению проекта актуализации Схемы теплоснабжения на 2025 год муниципального образования г. Саяногорск на срок до 2027 года будет в установленном порядке принято Главой муниципального образования г.Саяногорск путем издания постановления и доведения его до сведения населения муниципального образования через СМИ и официальный сайт.

После этого публичные слушания объявлены закрытыми.

Председатель
рабочей группы



Л.П. Степанова

Секретарь
рабочей группы



Л.В. Целуковская