Приложение к постановлению от 20.06.2024 №397 «Приложение №1 к постановлению Администрации муниципального образования город Саяногорск от 01.03.2022 № 108 «Об утверждении Технического задания»

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на корректировку инвестиционной программы в сфере водоснабжения и водоотведения

ООО «Саяногорские коммунальные системы» на 2023 - 2025 годы

1. **Основания для разработки инвестиционной программы**
   1. Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 N 641 (ред. от 28.11.2023) "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения", в части пункта 33 о правомерности корректировки инвестиционной программы.
   2. Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 N 406 (ред. от 28.11.2023) "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения", в части исполнения пункта 26 (1) – «*корректировка в установленном порядке инвестиционной программы в части мероприятий, источником финансирования которых является плата за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) плата за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения*».
   3. Актуализация Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования г. Саяногорск, утвержденной Постановлением Администрации МО г. Саяногорска № 221 от 01.04.2024г.
   4. Соглашение №13 от 21.12.2023г. о внесении изменений в Концессионное соглашение №01/2013 от 25.07.2013 в целях реконструкции (модернизации) муниципального имущества муниципального образования г. Саяногорск - имущественные комплексы коммунальной инфраструктуры, централизованные системы холодного водоснабжения, расположенные в г. Саяногорске, рп. Майна, рп. Черемушки.
   5. Соглашение №16 от 21.12.2023г. о внесении изменений в Концессионное соглашение №01/2013 от 25.07.2013 в целях реконструкции (модернизации) муниципального имущества муниципального образования г. Саяногорск - имущественные комплексы коммунальной инфраструктуры, централизованные системы водоотведения, расположенные в г. Саяногорске, рп. Майна, рп. Черемушки.
   6. Приказ Государственного комитета энергетики и тарифного регулирования Республики Хакасия № 48 от 08.11.2023г. «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение и утверждении производственных программ для ООО «Саяногорские коммунальные системы», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, на 2024 - 2028 годы».
   7. Техническое задание на разработку инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Саяногорские коммунальные системы» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2023-2025 годы, утвержденное постановлением Администрации муниципального образования г. Саяногорск от 24.06.2022г. № 393.
   8. Приказ Государственного комитета энергетики и тарифного регулирования Республики Хакасия № 112-п от 27.09.2022г. Об утверждении инвестиционных программ в сфере водоснабжения и водоотведения ООО «Саяногорские коммунальные системы» на 2023-2025 годы.
2. **Заказчик**

Администрация муниципального образования город Саяногорск.

1. **Исполнитель**

ООО «Саяногорские коммунальные системы».

1. **Границы разработки**

Зона деятельности ООО «Саяногорские коммунальные системы».

1. **Основные требования к инвестиционной программе**

5.1 Проект корректировки инвестиционной программы в сфере водоснабжения и водоотведения на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2025 г.

* 1. Инвестиционная программа разрабатывается в соответствии с положениями статьи 40 Федерального закона 416-ФЗ и постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 641.
  2. Цели и задачи инвестиционной программы ООО «Саяногорские коммунальные системы» на 2024-2025 годы (далее – Инвестиционная программа) должны соответствовать целям и задачам, утверждённым Схемой водоснабжения и водоотведения муниципального образования г. Саяногорск, с учётом заключённых концессионных соглашений.
  3. Мероприятия Инвестиционной программы должны быть представлены в виде перечня мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения ООО «Саяногорские коммунальные системы» на 2024-2025 годы (далее перечень мероприятий) с описанием и указанием места расположения строящихся, модернизируемых и реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, с обоснованием необходимости реализации мероприятий, а также указанием основных технических характеристик таких объектов до и после реализации мероприятия.
  4. Мероприятия в рамках, заключённых концессионных соглашений, подлежат включению в инвестиционную программу, в соответствии со сроками их выполнения.
  5. Мероприятия Инвестиционной программы должны быть разделены на мероприятия, реализуемые в сфере водоснабжения, и мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения, при этом в пределах каждой сферы деятельности выделяются следующие группы мероприятий:

Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов, в том числе:

- модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения и (или) водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяжённости, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

- модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения) с указанием технических характеристик данных объектов до и после проведения мероприятий.

Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надёжности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включённых в прочие группы мероприятий;

Группа 6. Мероприятия, направленные на защиту централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.

* 1. Мероприятия Инвестиционной программы должны быть направлены на достижение плановых значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения ООО «Саяногорские коммунальные системы».
  2. Инвестиционная программа должна содержать финансовый план по годам реализации, в том числе:

- собственные средства регулируемой организации, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счёт прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения (раздельно по каждой системе), - займы и кредиты;

- бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения с выделением расходов концендента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, при наличии таких расходов;

- прочие источники.

* 1. Стоимость мероприятий Инвестиционной программы в перечне мероприятий по годам реализации должна соответствовать объёмам финансирования Инвестиционной программы.

1. **Корректировка Технического задания**

6.1 Предложения по формированию и корректировке Технического задания вправе вносить организация водопроводно-канализационного хозяйства.

* 1. Корректировка Технического задания осуществляется в случаях:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации;

- необходимости внесения изменений в утверждённый перечень мероприятий;

- изменение условий концессионных соглашений (актуализация перечня обязательных мероприятий);

-потребности изменения показателей надёжности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения ООО «СКС».

* 1. В случае обращения ООО «СКС» о необходимости подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства абонентов к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, Комитет по ЖКХ и транспорту г. Саяногорска вправе вносить изменения в утверждённое Техническое задание.

1. **Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения**

Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения, в Техническом задании не предусмотрен, в связи с отсутствием, на дату подготовки технического задания, необходимости выполнения мероприятий по увеличению резерва мощности и реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

1. **Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения**

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Базовый период | Плановые значения показателей на период регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. |
| **1** | **Водоснабжение** | | | | |
| 1.1 | Показатели качества питьевой воды | | | | |
| 1.1.1 | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды; | % | - | - | - |
| 1.1.2 | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды. | % | - | - | - |
| 1.2 | Показатели надёжности и бесперебойности холодного водоснабжении | | | | |
| 1.2.1 | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств ООО "СКС", по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год | ед./ км | 0.22 | - | - |
| 1.2.2 | Количество повреждений и иных технологических нарушений, зафиксированных в местах исполнения обязательств ООО "СКС", на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год. | ед./ км | 0.28 | - | - |
| 1.3 | Показатели энергетической эффективности ресурсов | | | | |
| 1.3.1 | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объёма транспортируемой питьевой воды | кВт\*ч/ куб.м | 0,43 | 0,51 | 0,51 |
| 1.3.3 | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объёме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 41.77 | 40,71 | 40,71 |
| **2** | **Водоотведение** | | | | |
| 2.1 | Показатели качества очистки сточных вод хозяйственно-бытовой системы водоотведения | | | | |
| 2.1.1 | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объёме поверхностных сточных вод, поступивших в общесплавную и раздельную хозяйственно-бытовую систему водоотведения | % | - | - | - |
| 2.1.2 | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для общесплавной и раздельной хозяйственно-бытовой системы водоотведения | % | - | - | - |
| 2.2 | Показатели надёжности и бесперебойности общесплавной и раздельной хозяйственно-бытовой системы водоотведения | | | | |
| 2.2.1 | Удельное количество аварий и засоров в расчёте на протяжённость сетей общесплавной и раздельной хозяйственно-бытовой системы водоотведения в год | ед./км | 2.90 | - | - |
| 2.3 | Показатели энергетической эффективности ресурсов | | | | |
| 2.3.1 | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки и транспортировки сточных вод, на единицу объёма очищаемых сточных вод | кВт\*ч/ куб.м | 1,021 | Удельный расход электрической энергии: -транспортировка сточных вод-0,21 кВт.ч./м3  -очистка сточных вод-0,69 кВт.ч./м3 | Удельный расход электрической энергии: -транспортировка сточных вод-0,21 кВт.ч./м3  -очистка сточных вод-0,69 кВт.ч./м3 |

1. **Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий 2024-2025 гг.**

| №п/п | | Мероприятие | | Объекты централизованных систем водоснабжения и водоотведения | Наименования показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения | | Значение показателей надежности и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения н водоотведения | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| до реализации мероприятий инвестиционной программы | | после реализации мероприятий инвестиционной программы | |
| **Водоснабжение** | | | | | | | | | | |
| **Группа 1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов** | | | | | | | | | | |
| **Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов** | | | | | | | | | | |
| **Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения** | | | | | | | | | | |
| **Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надёжности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включённых в прочие группы мероприятий** | | | | | | | | | | |
|  | |  | |  |  | |  | |  | |
| 4.1 | | Установка приборов учета расхода воды на 2-х подающих трубопроводах на НС 3-го подъема г. Саяногорск | | Насосная станция 3-го подъема (комплекс водозаборных сооружений водозабора № 1), по адресу: Республика Хакасия, г. Саяногорск, ул. Дорожная, 6. Инв. № 00062011; | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объёма транспортируемой питьевой воды. | | 0,51  кВт.ч./м3 | | 0,51  кВт.ч./м3 | |
| **Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения.** | | | | | | | | | | |
| **Группа 6. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.** | | | | | | | | | | |
| 6.1 | Насосная станция 2-ого подъема (фильтровальная станция) рп. Майна.  Замена физически изношенных установок Аквахлор-500 - 2 шт. | | Комплекс водозаборных сооружений (фильтровальная станция) (насосная станция 2-го подъема) по адресу: РХ, г. Саяногорск, рп. Майна, улица Рабовича, 4.  Движимое имущество:  Система обеззараживания воды «Аквахлор – 1500», состоящая из 2-х установок «Аквахлор – 500» (производительностью 500 г/ч каждая) для обеззараживания питьевой воды без использования жидкого хлора на фильтровальной станции рп Майна.  Установка "Аквахлор-500" (инв. № 01, № 04). | | | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | | - | | - |
| 6.2 | | Насосная станция 2-ого подъема (фильтровальная станция) рп. Черемушки. Замена физически изношенных установок Аквахлор-500 - 2 шт. | | Комплекс водозаборных сооружений (фильтровальная станция) (насосная станция 2-го подъема) по адресу: РХ, г. Саяногорск, рп. Черемушки, 105а.  Движимое имущество:  Система обеззараживания воды «Аквахлор – 1500», состоящая из 3-х установок «Аквахлор – 500» (производительностью 500 г/ч каждая) для обеззараживания питьевой воды без использования жидкого хлора на фильтровальной станции рп. Черемушки, литер В (инв. № 110011). | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | | - | | - | |
| **Водоотведение** | | | | | | | | | | |
| **Группа 1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов** | | | | | | | | | | |
| **Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов** | | | | | | | | | | |
| **Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения** | | | | | | | | | | |
| 3.2 Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) | | | | | | | | | | |
| 3.2.1 | | Замена насоса "Иртыш" ПФ 1 65/160.132/3/2-026/30пф-026 (инв. № ОС21882) на канализационной сети от п/лагеря "Дружба" г. Саяногорска, Литер В9 | | Канализация от п/лагеря "Дружба" до г. Саяногорска, Литер В9 (наружные сети канализации от КК1 до КК 129), с установленным насосом В3 (инв. № ОС 21882) | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объёма транспортируемых сточных вод | | - | | - | |
| 3.2.2 | | Городская канализационно-насосная станция, г. Саяногорск. Реконструкция, модернизация технологического оборудования. Замена насоса Sewatec D200-400G №1, инв. №.0017068, (1 шт.) на насос фекальный СД800/32 с устройством плавного пуска. | | Городская канализационно-насосная станция,  по адресу: Республика Хакасия, г. Саяногорск, Центральный мкр., строение 17Д.  Городская канализационно-насосная станция, литер В (с сетями инженерной инфраструктуры) инв. № 00170068. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объёма транспортируемых сточных вод | | 0,21  кВт.ч./м3 | | 0,21  кВт.ч./м3 | |
| 3.2.3 | | Модернизация установок Аквахлор-500 на КОС рп. Черемушки, 2 шт. (инв.№100065) | | " Комплекс очистных сооружений  по адресу: Республика Хакасия, г.Саяногорск, пгт.Черемушки, 92  Система обеззараживания воды «Аквахлор – 1500», состоящая из 3-х установок «Аквахлор – 500» (производительностью 500 г/ч каждая) для обеззараживания питьевой воды без использования жидкого хлора на фильтровальной станции рп. Черемушки, литер В (инв. №100065). | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | | - | | - | |
| 3.2.4 | | Городская канализационно-насосная станция г. Саяногорск. Замена механических грабель МГ-11Т, дробилки Д-3Д на решетку-дробилку, 1 шт. | | Городская канализационно-насосная станция,  по адресу: Республика Хакасия, г. Саяногорск, Центральный мкр., строение 17Д.  Городская канализационно-насосная станция, литер В (с сетями инженерной инфраструктуры) инв. № 00170068.  Грабли механические МГ-11Т, инв. №546  Дробилка канал Д-3б, инв. № 2563 | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | | - | | - | |
| **Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надёжности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, не включённых в прочие группы мероприятий** | | | | | | | | | | |
| 4.1 | | Комплекс очистных сооружений  г. Саяногорска.  Замена изношенного оборудования на вторичном отстойнике:  - илосос ИВР-18MCN/2, 1 шт. | | Комплекс очистных сооружений по адресу: Республика Хакасия, г. Саяногорск, 8-ой км. Автодороги «магистраль Саяногорск-Абакан». Отстойники для вторичной очистки вод (4шт.), литер Г8, (объем 4974 м3) инв. № 170072 | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для общесплавной и раздельной хозяйственно-бытовой системы водоотведения | | - | | - | |
| 4.2 | | Приобретение специализированной техники (комбинированная машина КО-507К) - 1 шт. | | Спец техника для технического обслуживания и авариных работ по устранению засоров в централизованной системе водоотведения | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для общесплавной и раздельной хозяйственно-бытовой системы водоотведения | | - | | - | |
| 4.3 | | Комплекс очистных сооружений  г. Саяногорск. Реконструкция, модернизация технологического оборудования. Замена установки для подачи воздуха инв. №330285 на Турбокомпрессор воздушный ТВ-80-1,6. 1 шт. | | Комплекс очистных сооружений  по адресу: Республика Хакасия, г.Саяногорск,  8-ой км. Автодороги «магистраль Саяногорск-Абакан» район пересечения с автодорогой «магистраль Бея-Новоенисейка» | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объёма транспортируемых сточных вод | | - | | - | |
| **Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоотведения.** | | | | | | | | | | |
| **Группа 6. Мероприятия, направленные на защиту централизованных систем водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций** | | | | | | | | | | |

Управляющий делами Администрации

муниципального образования г. Саяногорск Л. В. Байтобетова